



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - १०, अंक - ४९]

गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ९ - १५, २०२१ / अग्रहायण १८ - २४, शके १९४३

[पृष्ठे ५०

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

LAW AND JUDICIARY DEPARTMENT

Hutatma Rajguru Chowk, Madam Cama Road,
Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 17th November 2021

Notification

No. SPP-3120/CR 75/D-XIV.— In exercise of the powers conferred by sub-section (8) of the Section 24 of the Code of Criminal Procedure, 1973 (Act No. II of 1974) and Section under 8 (1) of Maharashtra Control of Organized Crime Act, 1999 (30 of 1999), the Government of Maharashtra, hereby appoints Adv. Ujjwala Pawar, as "Special Public Prosecutor" for conducting the Sessions Case No. 05/2015 in Hon'ble Sessions Court (Special M.C.O.C.A. Court), Pune which is arising out of C. R. No. 537/2014 registered at Hadapsar Police Station, District Pune.

Her appointment is strictly subject to the conditions of service laid down in the Maharashtra Law Officers (Appointment, Conditions of Service and Remuneration) Rules, 1984.

Lump sum fees of Rs. 50,000 (Rupees Fifty Thousand only) as per quoted by Adv. Ujjwala Pawar has been already deposited by the Applicant-Shri. Pramod Shelar to the Government, vide R.B.I. Challan No. 2606, dated 3rd November 2021. The amount will be paid to Adv. Ujjwala Pawar after completion of the case.

The Government reserves the right to revoke/modify/annul the Order without assigning any reasons.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VAISHALI P. BORUDE,

Section Officer,
Law and Judiciary Department.

नगर विकास विभाग,
चौथा मजला, मुख्य इमारत,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक ३० नोव्हेंबर २०२१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८२१/व्हीआयपी-२७/प्र. क्र. ६४/२०२१/नवि.-१३. — ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८७९/१०६४/नवि-७, दिनांक ५ जुलै १९७९ अन्वये नगर रचना योजना क्रमांक १, पुणे, पेट एरंडवणा (फेरबदल) (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त परियोजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ८६ अन्वये मंजूर केलेली असून उक्त योजना दिनांक १५ ऑगस्ट १९७९ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त परियोजनेमधील अंतिम भूखंड क्रमांक १३/४ व १३/५ च्या मिळकत पत्रिकेच्या (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त मिळकत पत्रिका" असा करण्यात आला आहे) "बी फॉर्म" मधील अनुक्रमांक १५५ व १५६ मध्ये भूखंड मालकाचे या सदरी "दाते अशोक अरुण" अशी नोंद आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त नाव" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेने (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त महानगरपालिका" असा करण्यात आला आहे) उक्त मिळकत पत्रिकेच्या "बी फॉर्म" मधील अनुक्रमांक १५५ व १५६ मध्ये भूखंड मालकाचे या सदरीची उक्त नोंद बदलून ती "डॉ. अरुण महादेव दाते" अशी दुरुस्त करण्याबाबत दिनांक २ मार्च २०२१ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास विनंती केली असून त्यानुसार उक्त परियोजनेत बदल करून उक्त मिळकत पत्रिका दुरुस्त करणे आवश्यक असल्याची बाब शासनाच्या निदर्शनास आणली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त बदल" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त परियोजनेमध्ये उक्त मिळकत पत्रिकेच्या "बी फॉर्म" मध्ये उक्त बदल करण्यासाठी उक्त महानगरपालिकेस उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१ (२) अन्वये प्राधिकृत करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, शासन उक्त महानगरपालिकेस उक्त परियोजनेमध्ये उक्त मिळकत पत्रिकेच्या "बी फॉर्म" मध्ये उक्त बदल हाती घेण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१ (२) अन्वये खालील कार्यवाहीसाठी प्राधिकृत करीत आहे.

(क) उक्त महानगरपालिकेने उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१ च्या तरतुदीनुसार, उक्त मिळकत पत्रिकेच्या "बी फॉर्म" मध्ये उक्त बदल करण्यासाठी वैधानिक कार्यवाही हाती घ्यावी.

(ख) उक्त महानगरपालिकेने उक्त बदलाचे प्रारूप तयार करून ते कलम ९१ (२) मधील तरतुदीनुसार प्रसिद्ध करणेची कार्यवाही करावी.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर (कायदे / नियम) येथे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

किशोर वि. गोखले,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai - 400 032
dated 30th November 2021

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notice

No. TPS-1821/VIP-27/CR-64/2021/UD-13.—Whereas, the Town Planning Scheme Pune No. 1, Pune Peth Erandwana has been sanctioned by the Government in Urban Development Department *vide*

Notification No-TPS-1879/1064/UD-7, dated 5th July 1979 under Section 86 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and it has come into force with effect from 15th August 1979 (hereinafter referred to as "the said Town Planning Scheme") ;

and whereas, in the said Town Planning Scheme, there is an entry at Serial Nos. 155 and 156, in column "Owner Name" as "Date Ashok Arun" (hereinafter referred to as "the said Entry") in the "B Form" of Property Card of Final Plot No.13/4 and 13/5 (hereinafter referred to as "the said Property Card") ;

and whereas, Pune Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation") has requested the Government vide letter, dated 2nd March 2021 to rectify the said Entry in the "B Form" of Property Card of Final Plot Nos. 13/4 and 13/5 as "Dr. Arun Mahadev Date" and it is brought to the notice of the Government that, it is necessary to vary the said Town Planning Scheme by rectifying the said Property Card (hereinafter referred to as "the said Variation");

and whereas, after making necessary enquiries, the State Government is of the opinion that, it is necessary to authorize the said Municipal Corporation to undertake the said Variation under Section 91 (2) of the said Act.

Now therefore, the Government hereby authorizes the said Municipal Corporation to undertake the said Variation to the said Town Planning Scheme under Section 91 (2) of the said Act, in respect of the following. —

(a) The said Municipal Corporation, in accordance with provisions contained in Section 91 of the said Act shall undertake the said Variation so as to vary the said Town Planning Scheme by rectifying the said Property Card.

(b) The said Municipal Corporation shall prepare and publish the draft of said Variation as per the provisions laid down in sub-section (2) of Section 91 of the said Act.

This Notification shall also published on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts and Rules).

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR V. GOKHALE,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग,

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक १८ नोव्हेंबर २०२१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८२१/११०३/प्र.क्र. १२०/२०२१/नवि-१३. --ज्याअर्थी, शासनाने नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९५/२२७/प्र. क्र. २६/१५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ अन्वये पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आलेला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/३०९/प्र. क्र. ४१३/१६/नवि-१३, दिनांक १७ मार्च २०१७ अन्वये प्रादेशिक योजना क्षेत्रामध्ये पुणे-पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीबाहेर ११० मीटर रुंदीचा वळण रस्त्याचा प्रस्ताव (यापुढे "उक्त वळण रस्ता" म्हणून उल्लेखलेला आहे) उक्त अधिनियमाचे कलम २० (४) अन्वये मंजूर केलेला असून त्यासाठी पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे हे समुचित प्रधिकरण आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्राधिकरण" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वळण रस्त्याच्या प्रस्तावामधील मौजे धायरी येथील सर्व्हे क्रमांक १२५ व मौजे भुगाव येथील ३३९, ३४० या ठिकाणी वळण रस्त्याच्या आखणीमधील बदल, शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/३०९/प्र. क्र. ४१३/१६/नवि-१३, दिनांक ८ जून २०१८ अन्वये मंजूर केले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, शासनास प्राप्त निवेदने तसेच पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने विविध पत्रान्वये विनंती केल्यानुसार, उक्त वळण रस्त्याच्या प्रस्तावामधील, मौजे मारुंजी येथील सर्व्हे क्रमांक ५७, ६२ येथील फेरबदल मंजूर करताना त्यामध्ये बदल करणे आवश्यक असल्याने सूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/३०९/प्र. क्र. ४१३/१६/नवि-१३, दिनांक ८ जून २०१८ अन्वये फेरबदल पुन्हा प्रसिद्ध केला आहे. त्याचप्रमाणे मौजे वडकी येथील आणखीमध्ये नकाशात बदल क्रमांक (१८:१८) असे विवक्षितपणे दर्शविल्यानुसार आणि मौजे मांगडेवाडी, भुगाव, लवळे, सुस, आंबी, वराळे, देहू, इंदुरी येथील आखणीमधील बदल क्रमांक (१:१, ३:३, ४:४, ५:५, ६:६, ७:७) असे विवक्षितपणे दर्शविल्यानुसार (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे) बदल करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाल्यावरून उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (३) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत शासनाच्या नगर विकास विभागाने सूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/३०९/प्र. क्र. ४१३/नवि-१३, दिनांक ८ जून २०१८ रोजी व सूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/३०९/प्र. क्र. ४१३/१६ (भाग-२)/नवि-१३, दिनांक १० डिसेंबर २०१८ रोजी निर्गमित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त फेरबदलांपैकी मौजे मारुंजी येथील प्रस्तावित फेरबदल तसेच उक्त फेरबदलांपैकी बदल क्रमांक ४.४ व ६.६ प्रलंबित ठेवून, उर्वरित बदल क्रमांक १:१, १८:१८, ३:३, ५:५, ७:७ मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाल्यावरून शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) व त्या अनुषंगाने प्राप्त असलेले अधिकाराचा वापर करून उक्त फेरबदलांपैकी मौजे मारुंजी येथील नकाशात दर्शविल्यानुसार प्रस्तावित फेरबदलास तसेच उक्त फेरबदलांपैकी बदल क्रमांक ४.४ व ६.६ प्रलंबित ठेवून नकाशात दर्शविल्यानुसार उर्वरित बदल क्रमांक १:१, १८:१८, ३:३, ५:५, ७:७ यांना अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/३०९/प्र. क्र. ४१३/१६ (भाग-२)/कलम २० (४)/नवि-१३, दिनांक १३ सप्टेंबर २०१९ अन्वये मंजुरी दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वळण रस्त्यापैकी, मौजे सोलू, तालुका खेड (कि.मी. ३८/०००) ते परंदवडी (इंटरचेंज), तालुका मावळ (कि.मी. १२६/०८०) मधील सुमारे ८८ कि.मी. लांबीसाठी (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त वळण रस्ता-१" असा करण्यात आला आहे) पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण हे समुचित प्राधिकरण आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरणाने दिनांक २१ जून २०२१ रोजीच्या पत्रान्वये, उक्त वळण रस्ता-१ साठी असलेले अन्य सक्षम पर्याय व व्यवहार्यता विचारात घेऊन उक्त वळण रस्ता-१ ची रुंदी ११० मीटर ऐवजी ६५ मीटर करणेसाठी शासनास प्रस्ताव सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाकडील प्रस्ताव विचारात घेता व शासनाने आवश्यक ती खात्री केल्यानंतर, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये फेरबदल करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (३) मधील तरतुदीप्रमाणे, उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त प्रस्तावित फेरबदल करण्याचा हेतू शासन याद्वारे घोषित करित आहे आणि त्याकरिता उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्या नागरिकांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, कक्ष क्रमांक २१२, नवीन प्रशासकीय इमारत, विधान भवनासमोर, पुणे-४११ ००१ यांचे नावे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतीवर सुनावणी देणेसाठी व त्यावरील अहवाल शासनास सादर करण्यासाठी सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे. प्रस्तावित फेरबदलाची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकतीचाच शासनाकडून विचार केला जाईल.

प्रस्तावित फेरबदलाची सूचना त्यासोबतच्या नकाशासह नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात यावी.

(१) महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, सर्व्हे क्रमांक १५२-१५३, महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, औंध, पुणे-४११ ०६७.

(२) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, मध्यवर्ती इमारत, पुणे-४११ ००१.

(३) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, कक्ष क्रमांक २१२, नवीन प्रशासकीय इमारत, विधान भवनासमोर, पुणे-४११ ००१.

सदर सूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे / नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

किशोर वि. गोखले,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Madam Kama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai - 400 032
dated 18th November 2021

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notice

No. TPS-1821/1103/CR-120/2021/UD-13.-Whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1895/227/CR-26/95/UD-13, dated the 25th November 1997 has sanctioned the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under Section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") so as to come into force with effect from the 10th February 1998 ;

and whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1816/309/CR-413/16/UD-13, dated 17th March 2017 has sanctioned the modification under Section 20 (4) of the said Act in respect of alignment of 110 mtrs. wide Ring Road (hereinafter referred to as "the said Ring Road") for which the "Pune Metropolitan Region Development Authority" is the Appropriate Authority (hereinafter referred to as "the said Authority") ;

and whereas, the Government in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1816/309/CR-413/16/UD-13, dated 8th June 2018 has sanctioned the modification under Section 20 (4) of the said Act in respect of alignment of the said Ring Road at Survey No.125 of village Dhayari and Survey Nos. 339, 340 of village Bhugaon ;

and whereas, as per the applications received by the Government and also request from the Pune Metropolitan Region Development Authority to the Government to modify the alignment of the said Ring Road at Mauje Mangdewadi, Shivne, Bhugaon, Lavale, Sus, Ambi, Varale, Dehu, Induri, the Government was of the opinion that, it is necessary to modify the alignment of the said Ring Road at Mauje Wadaki shown specifically as Change No 1A:1A on plan, and at Mauje Mangdewadi, Bhugaon, Lavale, Sus, Ambi, Varale, Dehu, Induri shown specifically as Change No. 1:1, 3:3, 4:4, 5:5, 6:6, 7:7 on plan (hereinafter referred to as "the said Modification") and the Government has issued a Notices, bearing No.TPS-1816/309/CR-413/UD-13, dated 8th June 2018 and bearing No.TPS-1816/309/CR-413/16(Part-II)/UD-13, dated 10th December 2018, regarding the said Modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act ;

and whereas, the Government was of the opinion that, it is necessary to sanction the said Modification at Mauje Marunji and out of the said proposed Modification, keeping Changes No. 4:4, and 6:6 in abeyance, remaining Changes No. 1:1, 1A:1A, 3:3, 5:5 and 7:7 are required to be sanctioned and the Government has issued Notification No.TPS-1816/309/CR-413/16/Saction 20 (4)/UD-13, dated 13th September 2019 under Section 20 (4) of said Act ;

and whereas, "Pune Metropolitan Region Development Authority" is the Appropriate Authority for approximately 88 k. mtrs. road length between village Solu, taluka Khed (k.m.38/000) and village Paranwadi, Taluka Maval (k.m.126/080) (hereinafter referred to as "the said Ring Road-1") out of the total lenth of the said Ring Road ;

and whereas, after considering other appropriate options for the said Ring Road-1 and feasibly, the Pune Metropolitan Region Development Authority has submitted the proposal to the Government *vide* it's letter, dated 21st June 2021 to change the width of the said Ring Road-1 from 110 mtrs. to 65 mtrs., as shown on the plan ;

and whereas, considering the proposal submitted by the said Authority and after making necessary enquiries, the Government of Maharashtra is of the opinion that, it is necessary to change the width of the said Ring Road-1 from 110 mtrs. to 65 mtrs. as shown on the plan and decided to modify the said Regional Plan as per the provisions of Section 20 (2) of the said Act (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification").

Now therefore, as provided in sub-section (3) of Section 20 of the said Act, the Government hereby declare's its intention to make the said Proposed Modification and for that purpose, invites suggestions and / or objections from any person with respect to the proposed Modification. Suggestions and / or objections in this regard shall be submitted to the Divisional Joint Director of Town Planning, Pune Division, having office at Room No .212, New Administrative Building, Opp. Council Hall, Pune - 411 001, who is hereby appointed as "the Officer" for giving hearing in respect of the suggestions and / or objections

received in this regard and submit his report to the Government. Suggestions and / or objections received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune within a period of 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette will only be considered.

This Notice shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices. —

(i) The Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority, S. No. 152-153, Maharaja Sayajirao Gayakwad Udyog Bhawan, Aundh, Pune-411 067.

(ii) The Director of Town Planning, Maharashtra State, Central Building, Pune-411 001.

(iii) The Joint Director of Town Planning, Room No. 212, New Administrative Building, Opp. Council Hall, Pune - 411 001 .

This Notice is also published on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts and Rules).

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR V. GOKHALE,

Under Secretary to Government.

सहसंचालक, नगर रचना यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक प्रा. यो. सांगली-मिरज/मोजे कसबे जत/तालुका जत/ग. नं. ४९२/कलम २० (४)/सहसंपुवि-१५०३/२०२१.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार सांगली-मिरज प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास "उक्त प्रादेशिक योजना" असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक १५ मार्च १९८५ रोजी मंजूर केली असून, ती दिनांक ३० मे १९८५ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मोजे कसबे जत, तालुका जत, जिल्हा सांगली येथील गट नंबर ४९२ मधील एकूण १२.१६ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास "उक्त जमीन" असे संबोधले आहे) "शेती विभागात" समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास "उक्त शासन निर्णय" असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने "प्रस्ताव छाननी समिती" गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचा वापर विभाग बदलून, खालील अटीच्या अधीन राहून "शेती विभाग" ऐवजी "रहिवास विभाग" असा बदल करणे आवश्यक असल्याचे उक्त प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले होते व यानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त जमीन खालील अटीच्या अधीन राहून "रहिवास विभागात" समाविष्ट करण्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक होते (यापुढे ज्यास "प्रस्तावित फेरबदल" असे संबोधले आहे).

(१) शासनाने शासन निर्णय, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ तसेच वेळोवेळी निर्धारित केलेले अधिमूल्य, शुल्क व शासन निर्णयातील सर्व अटी जमीनधारक/विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(२) जिल्हाधिकारी, सांगली, मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मुख्य अभियंता, जलसंपदा विभाग व सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली या कार्यालयांचे अनुक्रमे दिनांक २३ डिसेंबर २०१९, दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१७, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७, दिनांक २ जानेवारी २०२० व दिनांक १० जानेवारी २०१७ रोजीच्या पत्रातील अटी जमीनधारक/विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(३) कलम २० (४) ची सूचना निर्गमित करणेस मान्यता मिळालेचे पत्र मिळालेपासून एक वर्षाचे आत अधिमूल्याची रक्कम न भरलेस सदर क्षेत्र फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर करणेबाबतचे कलम २० (४) ची कार्यवाही करणेत येईल.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगर रचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी सूचना क्रमांक प्रा. यो. सांगली-मिरज/मौ. कसबे जत/ता. जत/ग. नं. ४९२/कलम २० (३)/सहसंपुवि-८६५, दिनांक ९ जुलै २०२१ अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती दाखल करणाऱ्यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य सचिव यांचेकडे सादर केला आहे. तसेच प्रस्ताव छाननी समितीच्या दिनांक १५ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या बैठकीत अर्जदार यांनी अधिमूल्य रक्कम जमा केल्यानंतर कलम २० (४) ची अंतिम अधिसूचना निर्गमित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. त्यानुसार अर्जदार यांना या कार्यालयाने पत्र क्रमांक १४५९, दिनांक २३ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये ३० टक्के अधिमूल्याची रक्कम भरणेबाबत कळविले होते. त्यानुसार अर्जदार यांनी अधिमूल्य रकमेचा भरणा केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संबंधित अर्जदार यांनी आवश्यक असणारे प्रक्रिया शुल्क, प्रसिद्धी शुल्क व अधिमूल्य रक्कम शासकीय कोषागारात जमा केली आहे.

आता त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या उक्त अधिकारानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (४) अन्वये उक्त फेरबदलास खालीलप्रमाणे मंजुरी देत आहे व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीची दिनांक १५ मार्च १९८५ रोजीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

सांगली-मिरज प्रदेशाच्या मंजूर प्रादेशिक योजनेतील मौजे कसबे जत, तालुका जत, जिल्हा सांगली येथील गट नंबर ४९२ मधील एकूण १२.१६ हेक्टर जमिनीचा वापर, सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील अटीच्या अधीन राहून "शेती विभाग" ऐवजी "रहिवास विभाग" असा बदलण्यात येत आहे.

अटी :-

(१) शासनाने शासन निर्णय, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ या शासन निर्णयातील सर्व अटी जमीनधारक/विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(२) जिल्हाधिकारी, सांगली, मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मुख्य अभियंता, जलसंपदा विभाग व सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली या कार्यालयांचे अनुक्रमे दिनांक २३ डिसेंबर २०१९, दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१७, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७, दिनांक २ जानेवारी २०२० व दिनांक १० जानेवारी २०१७ रोजीच्या पत्रातील अटी जमीनधारक/विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(३) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.

(४) एकत्रीकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली अमलात आल्यामुळे त्याप्रमाणे सार्वजनिक सुविधा क्षेत्रांसाठी नियमावलीतील तरतूद लागू राहिल.

(५) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकास पश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट/व्यवस्थापन याकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.

(६) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अमलात आणण्यात याव्यात.

(७) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार/विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टर २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.

(८) सदरची परवानगी म्हणजे मालकी हक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकी हक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहिल.

(९) विषयांकित जमिनीमध्ये विकसन करणेपूर्वी जमिनी वनसंज्ञेमध्ये येत नाहीत. याबाबत वन विभागाकडून ना-हरकत दाखला घेणे आवश्यक राहिल.

(१०) जागेत बांधकाम करणेपूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटींचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.

(११) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकाम योग्य नसलेले क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कंटूर याबाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहिल.

(१२) सदर जमिनीवरील अभिन्यासातील भूखंड/सदनिका यांची विक्री खालील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहिल.

तक्ता

अभिन्यासातील भूखंड/सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाची सांगड

(अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर	एकूण २५ टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ५० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ७५ टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ९० टक्के भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण १०० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.

(१३) जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल, तर जागेत सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

(१) जिल्हाधिकारी, सांगली.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली.

प्रस्तुत सूचना शासनाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

प्रतिभा भदाणे,

सदस्य-सचिव,

प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक,

नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २९ नोव्हेंबर २०२१.

BY PROPOSAL SCRUTINY COMMITTEE AND JOINT DIRECTOR TOWN PLANNING

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. R. P. Sangli-Miraj/Mouje Kasbe Jat/Tal. Jat/G.No. 492/Section 20 (4)/JDTP/1503/2021.— Whereas, the Government has sanctioned the Regional Plan for Sangli-Miraj District on dated 15th March 1985 (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and has come into force with effect from 30th May 1985, and whereas, in the said Regional Plan, the land admeasuring about 12.16 hectare bearing Gat No. 492 of Mouze Kasbe Jat, taluka Jat, district Sangli (hereinafter referred to as "the said land") is included in "Agriculture Zone";

and whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as "the said Government Resolution") has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted "Proposal Scrutiny Committee" ;

and whereas; the "Proposal Scrutiny Committee" constituted under the said Government Resolution, was of the opinion that, the said land shall be deleted from "Agriculture Zone" and to be included in "Residential Zone", in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section

20 of the said Act, subject to the following conditions (hereinafter referred to as "the proposed modification").

(1) Conditions laid down in the said Government Resolutions dated 6th May 2015, 4th January 2016 and payment of requisite premium and charges shall be binding on the Land Owner / Developer.

(2) Conditions prescribed by the Collector Sangli, Chief Engineer Maharashtra Jeevan Pradhikaran, Chief Engineer Public Works Department, Chief Engineer Irrigation Department and Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune respectively in the letters dated 23rd December 2019, 30th November 2017, 1st September 2017, 2nd January 2020 and 10th January 2017 shall be binding on the Land Owner / Developer.

(3) If the amount of premium is not deposited within a period of one year from the date of the letter communicating that permission is granted for issuing Notification under Section 20 (4) of the said Act, the modification will be refused to accord sanction under Section 20 (4) of the said Act.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government vide notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Section 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning ;

and whereas; in accordance with the provisions of sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning Pune Division, Pune vide Notice No. R.P. Sangli-Miraj/Mouje Kasbe Jat/Tai Jat/G.No.492/Section 20 (3)/JDTP/865, dated 9th July 2021 has published, the notice regarding the proposed modification, and Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch, Sangli was Appointed to hear the suggestions/ objections received within the stipulated period ;

and whereas, the Appointed Officer i.e. Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch has submitted his report to the Member Secretary; also the Proposal Scrutiny Committee, in the meeting dated 15th November 2021 accorded approval to this proposal and directed Member Secretary to issue the Final Notification according to sub-section (4) of Section 20, after payment of the premium by the Applicant. This office directed to deposit the premium amount of 30 per cent, wide this office letter No. 1459, dated 23rd November 2021. Accordingly the Applicant has deposited the premium amount ;

and whereas, the Applicant has deposited processing fee, publication fee and premium amount in the Government Treasury.

Now, therefore, in exercise of powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning Pune Division, Pune hereby sanctions the said modification for the land shown by the Sangli Branch Office on the part plan and for that purpose amends the aforesaid Notification dated, 15th March 1985, as follows.

In the said Regional Plan, the following new entry shall be added after the last entry of the Schedule of Modifications.

Entry

In the Sanctioned Regional Plan, of Sangli-Miraj the allocation of the land admeasuring about 12.16 hactare bearing Gat No. 492 of Mouze Kasbe Jat, taluka Jat, district Sangli is changed from "Agriculture Zone" to "Residential Zone" as shown on the plan, subject to the following conditions.

Conditions.-

(1) Conditions laid down in the said Government Resolutions dated 6th May 2015, 4th January 2016 shall be binding on the land owner / developer.

(2) Conditions prescribed by the Collector Sangli, Chief Engineer Maharashtra Jeevan Pradhikaran, Chief Engineer Public Works Department, Chief Engineer Irrigation Department and Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune respectively in the letters dated 23rd December 2019, 30th November 2017, 1st September 2017, 2nd January 2020 and 10th January 2017 shall be binding on the Hind Owner / Developer.

(3) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.

(4) Amenity space provision shall be as per the regulations provided under Unified Development Control and Promotion Regulations.

(5) Applicant/Developer shall make necessary self contained arrangements to provide Water Supply, Waste water treatment, Solid waste disposal/Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.

(6) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.

(7) It shall be binding on Applicant/Developer to plant 250 trees per Hectare while developing the land and Plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.

(8) This permission does not confirm ownership of the said land. The Applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.

(9) It shall be binding to get No Objection Certificate from the Forest Department prior to development of the said land.

(10) It shall be binding to obtain permission from the Public Works Department before construction in the said land and to follow their conditions.

(11) No development will be permissible in the land having steep slope more than 1:5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land, contour.

(12) It shall be binding to sale layout plot of the said land as per table given below.

Table

Corelation of layout plots/flats with development of basic infrastructure

(A) After sanction final layout	Sale of 25 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(B) After approximate of 40 per cent development of Basic Infrastructure.	Sale of 50 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(C) After approximate of 60 per cent development of Basic Infrastructure.	Sale of 75 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(D) After approximate of 80 per cent development of Basic Infrastructure.	Sale of 90 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(E) After approximate of 100 per cent development of Basic Infrastructure.	Sale of 100 per cent of the total plots/flats shall be permissible.

(13) If the Group Housing Scheme is proposed in the layout then, Occupancy Certificate shall not be issued unless all basic amenities are fully developed in the said land.

In case of non-compliance, Layout Approval and Non-Agricultural permission shall liable to be cancelled.

The Part Plan showing the above said Sanctioned Modification shall be kept open for information of general public during office hours on all working days at the following offices.---

(1) The Collector, Sangli.

(2) The Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch, Sangli.

This Notice is also be available on website at www.dtp.maharashtra.gov.in.

PRATIBHA BHADANE,

Member-Secretary,
Proposal Scrutiny Committee and
Joint Director of Town Planning,
Pune Division, Pune.

Pune, 29th November 2021.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक प्रा. यो. सातारा/कलम २० (४)/मौजे मांडवे/तालुका खटाव/ग. नं. ४११/१/सहसंपुवि/१४९९/२०२१.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार सातारा जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास "उक्त प्रादेशिक योजना" असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक ८ जानेवारी २०१८ रोजी मंजूर केली असून, ती दिनांक ८ एप्रिल २०१८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे मांडवे, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा येथील गट नंबर ४११/१ मधील एकूण १०.१७ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास "उक्त जमीन" असे संबोधले आहे) "शेती विभागात" समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास "उक्त शासन निर्णय" असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने "प्रस्ताव छाननी समिती" गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचा वापर विभाग बदलून, खालील अटीच्या अधीन राहून "शेती विभाग" ऐवजी "रहिवास विभाग" असा बदल करणे आवश्यक असल्याचे उक्त प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले होते व यानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त जमीन खालील अटीच्या अधीन राहून "रहिवास विभागात" समाविष्ट करण्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक होते (यापुढे ज्यास "प्रस्तावित फेरबदल" असे संबोधले आहे).

(१) शासन निर्णय दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ चे अनुषंगाने जमिनधारकाने सादर केलेल्या बंधपत्रातील अटीनुसार भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय होईल व सदर शासन निर्णयामध्ये नमूद तसेच वेळोवेळी निर्धारित केलेले अधिमूल्य, शुल्क व शासन निर्णयातील सर्व अटी जमीनधारक/विकासक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(२) फेरबदलाखालील जमिनीच्या एकूण क्षेत्राच्या अभिन्यासाच्या नियोजनामध्ये १० टक्के खुल्या जागेव्यतिरिक्त १० टक्के सुविधा क्षेत्र नियोजित करणे बंधनकारक राहिल.

(३) विषयांकित जागा प्रादेशिक योजनेच्या ४५ मीटर रुंद रस्ता रुंदीकरणाने बाधित होत असल्याने, रस्ता रुंदीखालील जागा नियोजन प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करणे बंधनकारक राहिल.

(४) जलसंपदा विभागाच्या दिनांक ९ जुलै २०१९ चे पत्रातील सर्व अटींची पूर्तता करणे बंधनकारक राहिल.

(५) कलम २० (४) ची सूचना निर्गमित करणेस मान्यता मिळालेचे पत्र मिळालेपासून एक वर्षाचे आत अधिमूल्याची रक्कम न भरलेस सदर क्षेत्र फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर करणेबाबतचे कलम २० (४) ची कार्यवाही करणेत येईल.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगर रचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी सूचना क्रमांक प्रा. यो. सातारा/मौ. मांडवे/ता. खटाव/ग. नं. ४११/१/कलम २० (३)/सहसंपुवि/३३, दिनांक ४ जानेवारी २०२० अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती दाखल करणाऱ्यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य सचिव यांचेकडे सादर केला आहे. तसेच प्रस्ताव छाननी समितीच्या दिनांक ९ डिसेंबर २०२० रोजीच्या बैठकीत अर्जदार यांनी अधिमूल्य रक्कम जमा केल्यानंतर कलम २० (४) ची अंतिम अधिसूचना निर्गमित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. त्यानुसार अर्जदार यांना या कार्यालयाने पत्र क्रमांक १७०९, दिनांक २९ डिसेंबर २०२० अन्वये ३० टक्के अधिमूल्याची रक्कम भरणेबाबत कळविले होते. परंतु अर्जदार यांनी शासनास दिनांक १० मार्च २०२१ चे अर्जांन्वये, प्रकरणी शासन परिपत्रक दिनांक ८ मार्च २०१७ अन्वये शेतीचे बाजारमूल्य विचारात घेऊन, दुरुस्त अधिमूल्य आकारून चलन देण्याचे निदेश व्हावेत, ही विनंती केली. त्यास अनुसरून शासनाने पत्र क्रमांक टीपीएस-१९२१/४७९/प्र. क्र. ७०/२०२१/नवि-१३, दिनांक २ जुलै २०२१ अन्वये, शासनाने दिनांक ८ मार्च २०१७ रोजी दिलेल्या निदेशातील सुचनांनुसार या प्रकरणी कार्यवाही करावी, असे निदेश दिले आहेत. त्यानुसार या कार्यालयाने अर्जदार यांना पत्र क्रमांक १२५१, दिनांक २८ सप्टेंबर २०२१ अन्वये अधिमूल्याची रक्कम भरणेस कळविले आहे. त्यानुसार अर्जदार यांनी अधिमूल्य रकमेचा भरणा केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संबंधित अर्जदार यांनी आवश्यक असणारे प्रक्रिया शुल्क, प्रसिद्धी शुल्क व अधिमूल्य रक्कम शासकीय कोषागारात जमा केली आहे.

आता त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या उक्त अधिकारानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (४) अन्वये उक्त फेरबदलास खालीलप्रमाणे मंजूरी देत आहे व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजूरीची दिनांक ८ जानेवारी २०१८ रोजीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त प्रादेशिक योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

सातारा जिल्ह्याच्या मंजूर प्रादेशिक योजनेतील मौजे मांडवे, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा येथील गट नंबर ४११/१ मधील एकूण १०.१७ हेक्टर जमिनीचा वापर, सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील अटीच्या अधीन राहून "शेती विभाग" ऐवजी "रहिवास विभाग" असा बदलण्यात येत आहे.

अटी :-

(१) शासन निर्णय, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ चे अनुषंगाने जमिनधारकाने सादर केलेल्या बंधपत्रातील अटीनुसार भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय होईल व सदर शासननिर्णयामध्ये नमूद सर्व अटी जमीनधारक/विकासक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(२) फेरबदलाखालील जमिनीच्या एकूण क्षेत्राच्या अभिन्यासाच्या नियोजनामध्ये १० टक्के खुल्या जागेव्यतिरिक्त १० टक्के सुविधा क्षेत्र नियोजित करणे बंधनकारक राहिल.

(३) विषयांकित जागा प्रादेशिक योजनेच्या ४५ मीटर रुंद रस्ता रुंदीकरणाने बाधित होत असल्याने, रस्ता रुंदीखालील जागा नियोजन प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करणे बंधनकारक राहिल.

(४) जलसंपदा विभागाच्या दिनांक ९ जुलै २०१९ चे पत्रातील सर्व अटींची पूर्तता करणे बंधनकारक राहिल.

(५) जिल्हाधिकारी, सातारा, मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मुख्य अभियंता, जलसंपदा विभाग व सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा या कार्यालयांचे अनुक्रमे दिनांक ९ ऑगस्ट २०१९, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१९, दिनांक ९ जुलै २०१९ व दिनांक २१ जून २०१९ रोजीच्या पत्रातील अटी जमीनधारक/विकासक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(६) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.

(७) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकास पश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट/व्यवस्थापन याकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.

(८) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अमलात आणण्यात याव्यात.

(९) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार/विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टर २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजूरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.

(१०) सदरची परवानगी म्हणजे मालकी हक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकी हक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहिल.

(११) विषयांकित जमिनीमध्ये विकसन करणेपूर्वी जमिनी वनसंज्ञेमध्ये येत नाहीत. याबाबत वन विभागाकडून ना-हरकत दाखला घेणे आवश्यक राहिल.

(१२) जागेत बांधकाम करणेपूर्वी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची परवानगी घेणे तसेच त्यांच्या अटींचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.

(१३) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकाम योग्य नसलेले क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कंटूर याबाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहिल.

(१४) सदर जमिनीवरील अभिन्यासातील भूखंड/सदनिका यांची विक्री खालील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहिल.

तक्ता

अभिन्यासातील भूखंड/सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाची सांगड

(अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर	एकूण २५ टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ५० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ७५ टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ९० टक्के भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहिल.
(इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण १०० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.

(१५) जर अभिन्यासात समूह गृहबांधणी योजना विकसित करावयाची असेल, तर जागेत सर्व मूलभूत सुविधा विकसित झाल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येणार नाही.

वरीलबाबत उल्लंघन झाल्यास रेखांकन मंजूरी व अकृषिक परवानगी रद्द करण्यास पात्र राहिल.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

(१) जिल्हाधिकारी, सातारा.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा.

प्रस्तुत सूचना शासनाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

प्रतिभा भदाणे,

सदस्य-सचिव,

प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक,

नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २६ नोव्हेंबर २०२१.

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notification

No. R. P. Satara/Section 20 (4)/Mouje Mandve/Tal. Khatav/G.No. 411/1/JDTP/1499/2021.—Whereas, the Government has sanctioned the Regional Plan for Satara District on dated 8th January 2018 (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and has come into force with effect from 8th April 2018 ;

and whereas, in the said Regional Plan, Mouje Mandve, taluka Khatav, district Satara, Gat No. 411/1 total area admeasuring 10.17 Hectore (hereinafter referred as " the said Land") is included in "Agricultural Zone" ;

and whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as "the said Government Resolution") has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted "Proposal Scrutiny Committee" ;

and whereas, the "Proposal Scrutiny Committee" constituted under the said Government Resolution, was of the opinion that, the said land shall be deleted from "Agriculture Zone" and proposed to be included in "Residential Zone", in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions (hereinafter referred to as "the proposed modification").—

(i) The sale of plots / tenements shall be permissible as per the conditions mentioned in undertaking in pursuance of aforesaid Government resolutions dated 6th May 2015 and 4th January

2016 and also all conditions mentioned in the said resolutions and payment of requisite premium and charges shall be binding on the land Owner / Developer.

(ii) In addition to 10 per cent area of open space, additional 10 per cent area for the amenity space of the entire area, shall be mandatory to be kept in the layout of the land under zone change.

(iii) As the said land is affected by road widening of 45 mtrs. Regional Plan Road, it shall be binding to hand over road widening area of such road to the Planning Authority.

(iv) Compliance of conditions laid down in the Irrigation Department's letter dated 9th July 2019 shall be binding on the land Owner / Developer.

(v) If the amount of premium is not paid within a period of one year from the date of the letter communication that permission is granted for issuing notification under Section 20 (4) of the said Act, then the proposal will be refused to accord sanction under Section 20 (4).

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government *vide* Notification No.TPS-1815ICR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Sections 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning.

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune *vide* Notice No. R.P Satara/Mouje Mandve/ Tal Khataav/G.No.4111/1/Section 20 (4)/JDTP / 33, dated 4th January 2020 has published, the notice regarding the proposed modification, and Assistant Director of Town Planning, Satara Branch, Satara was Appointed to hear the suggestions/objections received within the stipulated period.

and whereas, the Appointed officer *i.e.* Assistant Director of Town Planning, Satara Branch has submitted his report to the Member Secretary; also to the Proposal Scrutiny Committee, in the meeting dated 9th December 2020 accorded approval to this proposal and directed Member Secretary to issue the final Notification according to sub-section (4) of Section 20, after payment of the premium by the applicant. This office directed to deposit the premium amount of 30 per cent, *vide* this office letter No. 1709, dated 29th December 2020. However, Applicant made an application dated 10th March 2021 to the State Government requesting that the Challan of premium should be issued considering market value of Agricultural land as per Government Directives dated 8th March 2017. Pursuant to this application, the Government has communicated *vide*, letter No. TPS-1921/479/P.K.70/2021/UD-13, dated 2nd July 2021 that, to issue Challan of premium as per instructions in the Directions dated 8th March 2017. Accordingly, this office issued a letter No.1251, dated 28th September 2021 to the Applicant to deposit revised premium amount as per Government letter dated 2nd July 2021. Accordingly the Applicant has deposited the revised premium amount.

and whereas, the concerned owner has deposited processing fee, publication fee and premium amount in the Government Treasury.

Now, therefore, in exercise of powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune here by sanctions the said modification for the land shown by the Satara Branch Office on the part plan and for that purpose amends the aforesaid Notification dated 8th January 2018, as follows.

In the said Regional Plan, the following new entry shall be added after the last entry of the Schedule of Modifications.

Entry

In the Sanctioned Regional Plan, of Satara District the allocation of land Mouje Mandve, taluka Khataav, district-Satara G. No. 411/1 Area 10.17 Hacture as shown on Plan appended hereto, subject to the following conditions is changed from "Agriculture" to "Residential Zone".

Conditions.-

(1) The sale of plots / tenements shall be permissible as per the conditions mentioned in undertaking in pursuance of aforesaid Government Resolutions dated 6th May 2015 and 4th January 2016 and also all conditions mentioned in the said resolutions and payment of requisite premium and charges shall be binding on the land Owner / Developer.

(2) In addition to 10 per cent area of open space, additional 10 per cent area for the amenity space of the entire area, shall be mandatory to be kept in the layout of the land under zone change.

(3) As the said land is affected by road widening of 45 mtrs. Regional Plan Road, it shall be binding to hand over road widening area of such road to the Planning Authority.

(4) Compliance of conditions laid down in the Irrigation Department's letter dated 20th November 2017 shall be binding on the land Owner / Developer.

(5) Conditions prescribed by the Collector, Satara, Chief Engineer, Public Works Department, Chief Engineer, Irrigation Department and Assistant Director of Town Planning, Satara Branch, Satara respectively in their letters dated 9th August 2019, 14th August 2019, 9th July 2019, and 21st June 2019 shall be binding on the land Owner / Developer.

(6) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.

(7) Applicant / Developer shall make necessary self contained arrangements to provide Water Supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal / Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.

(8) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.

(9) It shall be binding on Applicant / Developer to plant 250 trees per Hactare, while developing the land and Plot Holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.

(10) This permission does not confirm ownership of the said land. The Applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.

(11) It shall be binding to get No-Objection Certificate from the Forest Department prior to development of the said land.

(12) It shall be binding to obtain permission from the Public Works Department before construction in the said land and to follow their conditions.

(13) No development will be permissible in the land having steep slope more than 1:5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land, contour.

(14) It shall be binding to sale layout plot of the said land as per table given below.

Table

Corelation of layout Plots / flats with Development of basic infrastructure

(A) After sanction final layout	Sale of 25 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(B) After approximate of 40 per cent Development of Basic Infrastructure.	Sale of 50 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(C) After approximate of 60 per cent Development of Basic Infrastructure.	Sale of 75 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(D) After approximate of 80 per cent Development of Basic Infrastructure.	Sale of 90 per cent of the total plots/flats shall be permissible.
(E) After approximate of 100 per cent Development of Basic Infrastructure.	Sale of 100 per cent of the total plots/flats shall be permissible.

(15) If the Group Housing Scheme is proposed in the layout then, Occupancy Certificate shall not be issued unless all basic amenities are fully developed in the said land.

In case of non-compliance, Layout Approval and Non-Agricultural permission shall liable to be cancelled,

The Part Plan showing the above said Sanctioned Modification shall be kept open for information of general public during office hours on all working days at the following offices. —

(1) The Collector, Satara.

(2) The Assistant Director of Town Planning, Satara Branch, Satara.

This Notice is also available on website at www.maharashtra.gov.in.

PRATIBHA BHADANE,

Member Secretary,
Proposal Scrutiny Committee and
Joint Director of Town Planning,
Pune Division, Pune.

Pune, 26th November 2021.

उपविभागीय अधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी यांजकडून

महाराष्ट्र भूमिगत नळमार्ग व भूमिगत वाहिन्या (जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन) अधिनियम, २०१८.

अधिसूचना

क्रमांक भूसंपादन/एसआर/१७०, १७१, १७३/कावि-२५७/२०२१.--ज्याअर्थी, शासनास असे दिसून आले आहे की, एच. पी. ऑईल गॅस पाईपलाईन तर्फे कोल्हापूर शहरास नैसर्गिक गॅस वितरण पाईपलाईन टाकणे आवश्यक आहे. त्याकरिता एच.पी. ऑईल गॅस प्रा. लि., कोल्हापूर यांनी मौजे वडगाव व हातकणंगले, तालुका हातकणंगले व मौजे तमदलगे, तालुका शिरोळ, जिल्हा कोल्हापूर येथील खालील अनुसूचित नमूद केलेल्या जमिनींमध्ये भूमिगत नळमार्ग टाकण्याचे योजले आहे आणि याकरिता ज्या जमिनीमधील वापर हक्कांचे संपादन करण्याची आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर यांनी त्यांचेकडील क्रमांक कार्या-११/भूसं/आरआर-४५/२०२१, दिनांक २१ जानेवारी २०२१ अन्वये उपविभागीय अधिकारी, इचलकरंजी विभाग, इचलकरंजी यांची नळमार्ग व भूमिगत वाहिन्या (जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन) अधिनियम, २०१८ अन्वये सक्षम प्राधिकारी म्हणून नेमणूक केली आहे ;

ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, इचलकरंजी उपविभाग, इचलकरंजी यांनी महाराष्ट्र भूमिगत नळमार्ग व भूमिगत वाहिन्या (जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन) अधिनियम, २०१८ चे कलम ३ (१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/एसआर-१७०, १७१, १७३/२०२१, दिनांक ऑक्टोबर २१-२७, २०२१ रोजी महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध केलेली आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र भूमिगत नळमार्ग व भूमिगत वाहिन्या (जमिनीमधील वापर हक्काचे संपादन) अधिनियम, २०१८ चे कलम ४ (१) अन्वये असे घोषित करण्यात येत आहे की, अनुसूचित नमूद केलेल्या जमिनींमध्ये एच. पी. ऑईल गॅस प्रा. लि., कोल्हापूर यांचे भूमिगत नळमार्ग टाकण्यासाठी सदर जमिनीमधील वापर हक्कांचे संपादन करण्यात येत आहे.

अनुसूची

शहर गॅस वितरण प्रकल्पाच्या आखणीमध्ये समाविष्ट एकूण जमिनींचा तपशील

जिल्हा कोल्हापूर, तालुका, हातकणंगले, गाव, मौजे वडगाव

अ. क्र.	गावाचे नाव	गट/सर्चे नंबर	पोट हिस्सा क्रमांक	७/१२ वरील क्षेत्र	संपादित क्षेत्र हेक्टर आर चौ.मी.	भूधारकांचे नाव
१	२	३	४	५	६ ७ ८	९
१	मौजे वडगाव	५१२	--	१४.३९.००	०० २० ६९	सरकारी गायरान ग्रामपंचायत मे. एक्झि. इंजिनियर, मायनर इरिगेशन, कोल्हापूर गेल इंडिया लिमिटेड बाळू बाबू कुंभार वै. ८ हे. ०.२० आर माती.

अनुसूची-- चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
२	मौजे वडगाव	४१०	--	०३.३९.००	००	०८	४१	अस्लम अजीज बारगीर मे. एक्झि. इंजिनीयर, मायनर इरिगेशन, कोल्हापूर बाळू इसाक बारगीर इस्माईल इसूब बारगीर दोस्तमहंमद इसूब बारगीर हिंमत नूरमहंमद बारगीर कादर इसूब बारगीर फातिमा गुलाब मुजावर/तंबोरजी खातुन मुसा मोमीन शाराबी अप्पालाल इंगळे शिवाजी श्रीपती पवार सनाउल्ला मेहबूब सय्यद उमेर नजीरमहंमद शेख फरजणा नजीरमहंमद बारगीर मसिरा नजीरमहंमद शेख तानाजी श्रीपती पवार इतर अधिकार श्री. दत्त सह. सोसायटी, मौजे वडगाव.
३	मौजे वडगाव	४०९	४०९/१	०५.५७.५०	००	१२	५०	विजया जयकुमार पाटील मे. एक्झि. इंजिनीयर, मायनर इरिगेशन, कोल्हापूर शोभा अजित किलोस्कर नूतन राजीव प्रधान इतर अधिकार श्री दत्त सह. सोसायटी, मौजे वडगाव. महाराष्ट्र राज्य सहकारी कृषी ग्रामीण विकास बँक लिमिटेड, मुंबई. हिराबाई बाबुराव मळगे दिलीपकुमार अमृतराव तराळ शांता नंदकुमार महेकर इतर अधिकार कृषि व ग्रामीण विकास बँक तारण देणार सुनील अण्णा गरड एकुपु. देना बँक डी बोजा दत्त विकास सेवा संस्था अमर रंगराव समुद्रे कमलाकर रंगराव समुद्रे पंडित रंगराव समुद्रे मालन रंगराव समुद्रे मीना रंगराव समुद्रे शिवाजी रंगराव समुद्रे संजय पांडुरंग निकम इतर अधिकार श्री दत्त विकास सेवा संस्था, मौजे वडगाव
			४०९/२	०४.६९.५०				
			४०९/३	००.७६.००				
४	मौजे वडगाव	३८४		०४.६९.००	००	२०	३१	विजया जयकुमार पाटील बाळासो महादेव कुंभार शिवाजी महादेव कुंभार प्रभाकर आनंदराव मोळे

अनुसूची-- चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
								संपदा जीवन मोळे रिद्धि सचिन मोळे इतर अधिकार नागाव ग्रामीण विकास सोसायटी श्री दत्त सेवा विकास सोसायटी, मौजे वडगाव सर्जेराव रंगराव कुंभार वैशाली राजाराम कुंभार रंगराव बाबू कुंभार मालूताई रंगराव कुंभार किरण बाळासो चौगुले दिपाली राजाराम कुंभार श्री छत्रपती विकास सेवा संस्था मर्यादित. मे. एक्झिझ इंजिनियर, मायनर इरिगेशन, कोल्हापूर सर्जेराव हरी कुंभार शामराव हरी कुंभार शुभांगी राजाराम कुंभार मंगल राजाराम कुंभार सर्जेराव हरी कुंभार इतर अधिकार श्री दत्त सेवा विकास सोसायटी, मौजे वडगाव.
५	मौजे वडगाव	४११		०७.०३.००	००	१२	५०	

एकूण ०० ७४ ४१

जिल्हा कोल्हापूर, तालुका हातकणंगले, गाव मौजे हातकणंगले

अ. क्र.	गावाचे नाव	गट/सर्व्हे नंबर	पोट हिस्सा क्रमांक	७/१२ वरील क्षेत्र	संपादित क्षेत्र हेक्टर आर चौ.मी.	भूधारकाचे नाव
१	२	३	४	५	६ ७ ८	९
१	मौजे हातकणंगले	२/२		०१.२१.००	०० ०४ १०	मिनाक्षी रावसाहेब पाटील दिपमाला राजगोंडा पाटील रुपाली प्रशांत लंबे रोहन रावसाहेब पाटील रावसो महादेव चौगुले वंदना बसगोंडा पाटील अनिल रामराव थोरात बसवराज बाळगोंडा पाटील रमेशचंद्र अमरनाथ दळवाई सुलभा तानाजी देवकाते नंदकुमार नेमिनाथ रुकडे पूजा उमेश कुलकर्णी अकबर दिलावर सुतार सुमन सुभाष कटेकरी कृष्णात रघुनाथ पांडव अभिजीत प्रभाकर कुलकर्णी जितेंद्र जयकुमार वठारे धनंजय आण्णासो कारंडे

अनुसूची-- चालू

१

२

३

४

५

६

७

८

९

सुभाष शंकर पाटील
 संजय महादेव माळी
 बाळासो हिंदुराव चव्हाण
 सुकुमार विठोबा चौगुले
 रविंद्र शिवशंकर सिंह
 मयूरेंद्र शिवशंकर सिंह
 वंदना वसंत खरात
 राजेंद्र महादेव माळी
 वंदना प्रभाकर आंबोळे
 प्रविण सुरेश जाधव
 प्रकाश रामचंद्र मोरे
 अशोक रामचंद्र मोरे
 मिलींद शशिकांत पोतदार
 धनाजी जयसिंग गायकवाड
 संदीप सुरेश कांबळे
 विनोद मधुकर शिकलदार
 शिला ऊर्फ अक्षता अनिल अथणे
 कृष्णा सदाशिव जोशी
 मा. अध्यक्ष, संत ज्ञानेश्वर शिक्षण संस्था
 प्रदीप धनपाल चौगुले
 धनपाल बाबुराव चौगुले
 शकुंतला धनपाल चौगुले
 मोहन बळी कोळी
 विद्या श्रीकांत औटी
 सुनिल श्रीपाल भोसकर
 रेवती प्रवीणकुमार मगदूम
 मंगल पोपट दबडे
 आरती प्रविण काजवे
 नयना अंकुश भगत
 अशोक आकाराम कोळी
 दशरथ आकाराम कोळी
 गजानन कृष्णा मानकर
 रविंद्र महादेव आंबोळे
 सुवर्णा रविंद्र आंबोळे
 भरत परशुराम वाघमारे
 दिपक परशुराम वाघमारे
 अमित बाळासो परीट
 विनायक मल्लाप्पा विभुते
 सरला दिलीप मोरे
 ऋषीकेश विठ्ठलराव मुसाई

इतर अधिकार-

अण्णासो. चौगुले को.-ऑप. बँक लि. पेटवडगाव.
 राजर्षी शाहू ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था,
 बँक ऑफ महाराष्ट्र

अनुसूची-- चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
								शामराव विठ्ठल को.-ऑप. बँक लि., जयसिंगपूर जयभवानी अर्बन को.-ऑप. क्रेडिट सोसायटी बालाजी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, इचलकरंजी विजय नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, इचलकरंजी कर्मवीर भाऊराव पाटील मल्टी को-ऑप. सोसायटी कुरुंदवाड अर्बन को.-ऑप. बँक लि., कुरुंदवाड दि इचलकरंजी मर्चेंटस् को-ऑप. बँक लि., शाखा हेल्ले नूतन नागरी सहकारी बँक लि., इचलकरंजी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, शाखा हातकणंगले कल्लाप्पा आवाडे इचलकरंजी जनता सहकारी बँक लि., शाखा हातकणंगले. हातकणंगले विकास सेवा सोसायटी लि. तारदाळ ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित
२	हातकणंगले	४		०४.५०.००	००	०३	५७	प्रकाश तातोबा बागे विजयकुमार भुपाल बागे ज्योत्सना शिरीषकुमार निटवे श्री संत ज्ञानेश्वर शिक्षण संस्था, इस्लामपूर तर्फे अध्यक्ष, श्री. बाळासाहेब ऊर्फ संतु गोविंद ढोले. केवळ निलेश बागे अपाक निलेश प्रकाश बागे इतर अधिकार प्राथमिक शिक्षक सेवक सहकारी पतसंस्था हातकणंगले विकास सेवा संस्था, हातकणंगले.

एकूण	००	०७	६७
------	----	----	----

जिल्हा कोल्हापूर, तालुका शिरोळ, गाव मौजे तमदलगे

अ. क्र.	गावाचे नाव	गट/सर्व्हे नंबर	पोट हिस्सा क्रमांक	७/१२ वरील क्षेत्र	संपादित क्षेत्र हेक्टर आर चौ.मी.			भूधारकाचे नाव
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	तमदलगे	२३९		०३.४१.००	००	१०	१२	राजाराम शंकर कांबळे बालकृष्ण शंकर कांबळे श्रीकांत शंकर कांबळे दिनकर दत्त कांबळे बायक्का दयानंद कांबळे तानाजी दयानंद कांबळे शिवाजी दयानंद कांबळे सविता जीवंधर कांबळे संभाजी दयानंद कांबळे सावकार दत्त कांबळे पिरगोंडा रायगोंडा पाटील बाळासाहेब लहू कांबळे उमेश पिरगोंडा पाटील इतर अधिकार मा. कार्यकारी अभियंता, राष्ट्रीय महामार्ग विभाग, क्रमांक ७, कोल्हापूर. रयत विकास सेवा संस्था मर्यादित, तमदलगे

अनुसूची-- चालू

१ २ ३ ४ ५ ६ ७ ८

९

निमशिरगाव विविध कार्यकारी विकास सेवा सोसायटी
कर्मवीर भाऊराव मल्टीस्टेट को.-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.
श्री. भरत अर्बन को.-ऑप. बँक, जयसिंगपूर
दि गडहिंगलज अर्बन को.-ऑप. बँक, शाखा जयसिंगपूर

एकूण	००	१०	१२
हातकणंगले तालुक्यातील एकूण संपादित क्षेत्र	००	८२	०८
शिरोळ तालुक्यातील एकूण संपादित क्षेत्र	००	१०	१२
एकूण संपादित क्षेत्र	००	९२	२०

डॉ. विकास खरात,

उपविभागीय अधिकारी तथा

सक्षम प्राधिकारी उपविभाग, इचलकरंजी,

जिल्हा कोल्हापूर.

इचलकरंजी, २२ नोव्हेंबर २०२१.

BY SUB-DIVISIONAL OFFICER

*Maharashtra Underground Pipelines and Underground ducts (Acquisition of Right of user in land)
Act 2018, Kra/Bhusampadan/SR-170, 171, 173/2021*

Notification

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-१७०, १७१, १७३/कावि-२५७/२०२१.-- In this reference, the government concludes that H.P. Oil Gas Pvt. Ltd. needs to lay a natural gas distribution pipeline to Kolhapur City. For that, H.P. Oil Gas Pvt. Ltd. Kolhapur plans to lay underground pipelines in the following Scheduled Lands at MaujeVadgaon and Hatkanangle, taluka Hatkanangle, district Kolhapur and Mauje Tamdalge, taluka Shirol, district Kolhapur and for this it is necessary to acquire the land ;

and Whereas, the Collector of Kolhapur has vide letter No. Karya-11/Bhus/11 /RR-45/2021, dated 21st January 2021 appointed Sub-Divisional Officer Ichalkaranji, Sub-Division Ichalkaranji, under the Pipeline and Underground Ducts (Acquisition of Right of User in Land) Act, 2018.

Whereas, Notification No. Bhusampadan/Sr. 170, 171, 173/kavi 257/2021, dated October 21 to 27th, 2021 by Sub-Divisional Officer, Ichalkaranji Sub-Division, Ichalkaranji under Section 3 (1) of Maharashtra Underground Pipes and Underground Ducts (Acquisition of Right of User in Land) Act, 2018 has been published in Government of Maharashtra Gazette Part I - Pune Divisional Supplement.

Therefore, under Section 4 (1) of the Maharashtra Underground Pipes and Underground Paths (Acquisition of Right of User in Land) Act, 2018, it is being declared that right of user in land is being acquired for laying of H.P. Oil Gas Pvt. Ltd. underground pipelines in the lands mentioned above.

ANNEXURE

Land Acquisition (ROU) Statement

District Kolhapur, Taluka Hatkanangale, Mouje Vadgaon

Sr. Nos.	Name of Village	Survey / Gat No.	Sub-Divison	Area as per 7/12	Area			Owner Details
					Hectare	Are	Sq. mtrs.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Mouje Vadgaon	512		14.39.00	00	20	69	Government Gayran, Grampanchyat Executive, Engg. Minor Irrigation, Kolhapur.

ANNEXURE—contd.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								GAIL India Limited Other Rights Balu Babu Kumbhar other 8, H.O.20 R
2	Mauje Vadgaon	410		03.39.00	00	08	41	Aslam Ajj Baragir Executive, Engg. Minor Irrigation, Kolhapur. Balu Isak Baragir Ismail Isub Baragir Dostmohammad Isub Baragir Himmat Noormohammed Baragir Kadar Isub Baragir Fatima Gulab Mujavar/Tamborji Khatun Musa Momin Shaarabi Appalal Ingale Shivaji Shripati Pawar Sanaulla Mehaboob Sayyad Umer Najirmohammed Sheikh Farajana Najirmohammed Baragir Masira Najirmohammed Shaikh Tanaji Shripati Pawar Other Rights Datta Sahakari Society, Vadgaon.
3	Mouje Vadgaon	409	409/1	05.57.50	00	12	50	Vijaya Jayakumar Patil Executive, Engg. Minor Inigation, Kolhapur. Maharashtra Rajya Sahakari Krushi Gramin Vikas Bank Ltd., Mumbai. Shobha Ajit Kirloskar Nutan Rajiv Pradhan Other Rights Shree Datta Vikas Seva Society Krushi Va Gramin Vikas Bank
			409/2	04.69.50				Maharashtra Rajya Sahakari Krushi Gramin Vikas Bank Ltd., Mumbai. Hirabai Baburao Malage Dilipkumar Amrutrao Taral Shanta Nandkumar Mahekar Other Rights Krushi Va Gramin Vikas Bank Mortgage to Sunil Anna Garad. Dena Bank Shree Datt Vikas Seva Sanstha Amar Rangrao Samudre Kamalakar Rangrao Samudre Pandit Rangrao Samudre Malan Rangrao Sarnudre Meena Rangrao Samudre Shivaji Rangrao Samudre
			409/3	00.76.00				Sanjay Pandurang Nikam Other Rights Shree Datta Vikas Seya Sanstha, Mouje Vadgaon

ANNEXURE—contd.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Mouje Vadgaon	384		04.69.00	00	20	31	Vijaya Jayakumar Patil Balaso Mahadev Kumbhar Shivaji Mahadev Kumbbar Prabhakar Anandrao Mole Sampada Jeevan Mole Riddhi Sachin Mole Other Rights Nagaon Gra. Vikas Society Shree Datta Vikas Seva Society kll, Vadgaon. Sarjerao Rangrao Kumbhar Malutai Rangrao Kumbhar Rangrao Babu Kumbhar Kiran Balaso Chougule Vaishali Rajaram Kumbhar Dipali Rajaram Kumbhar Shree Datta Vikas Seva Society Shree Chhatrapati Vikas Seva Sanstha.
5	Mouje Vadgaon	411		07.03.00	00	12	50	Executive Engg. Minor Irrigation, Kolhapur. Sarjerao Hari Kumbhar Shamrao Hari Kumbhar Shubhangi Rajaram Kumbhar Mangal Rajaram Kumbhar Sarjerav Hari Kumbhar Other Rights Shree Datta Vikas Seva Society, Mauje Vadgaon.
6	Mouje Vadgaon	383		07.69.00	00	00	64	Samast Harijan Karita Rau Appa Mehtar
				Total	00	74	41	

District Kolhapur, Taluka Hatkanangale, Mouje Hatkanangale

Sr. Nos.	Name of Village	Survey/ Gat No.	Sub- Divison	Area as per 7/12	Area Hectare	Sq. mtrs.	Owner Details	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Hat-kanangale	2/2		01.21.00	00	04	10	Minakshi Raosaheb Patil Deepmala Rajgonda Patil Rupali Prashant Lambe Rohan Raosaheb Patil Raoso Mahadev Chougule Vandana Basgonda Patil Anil Ramrao Thorat Basawraj Balgonda Patil

ANNEXURE—contd.

[illegible]

ANNEXURE—contd.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Bharat Parshuram Vaghmare Dipak Parshuram Vaghmare Amit Balaso Parit Vinayak Mallappa Vibhute Sarala Dilip More Rishikesh Vitthalrao Musai Other Rights- Annaso Chougule Co-op. Bank Ltd., Peth Vadgaon Rajashri Shahu Gramin Bigarsheti Sanstha Ltd. Bank of Maharashtra Shyamrao Vitthal Co-op. Bank Ltd., Jaysingpur. Jay Bhavani Co-op. Credit Society Balajinagari Sah. Patsanstha Ltd., Ichalkaranji. Vijay Nagari Sah. Patsanstha Ltd., Ichalkaranji. Karm. Bhaurao Patil Mali Co-op. Soc. Kurundwad Urban Co-op. Bank Ltd., Kurundwad. The Ichalkaranii Merchants Co-op. Bank, Br. Herle Nutan Nagari Sah. Bank Ltd., Ichalkaranji. Central Bank of India, Br. Hatkanangale Nutan Nagari Sah. Bank Ltd., Ichalkaranji. K. Aawade Ich. Janata Sah. Bank Ltd, Ichalkarnji. Hatkanangale Vikas Seva Soc. Ltd., Tardal Gramin Bigarsheti Sah. Patsanstha Ltd.
2	Hat-Kanangale	4		04.50.00	00	03	57	Prakash Tatoba Bage Vijaykumar Bhupal Bage Jyotsana Shirishkumar Nitve Shree Sant Dnyaneshwar Shikshan Sanstha, Isalampur <i>tarfe</i> Adhyaksha, Shri. Balasaheb <i>urf</i> Santu Govind Dhole. Keval Nilesh Bage A.Pa.K. Nilesh Prakash Bage Other Rights - Shikshak Seva Sah. Patsanstha Hatkanangale Vikas Seva Society Hatkanangale Shetkari Sah. Panipurawatha Sanstha
				Total	00	07	67	

District Kolhapur, Taluka Shirol, Mouje Tamdalge

Sr. Nos.	Name of Village	Survey/ Gat No.	Sub- Divison	Area as per 7/12	Area Hectare	Area Are	Sq. mtrs.	Owner Details
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Tamdalge	239		03.41.00	00	10	12	Rajaram Shankar Kamble Balkrushna Shankar Kamble Shrikant Shankar Kamble Dinkar Dattu Kamble Bayakka Dayanand Kamble Tanaji Dayanand Kamble Shivaji Dayanand Kamble Savita Jivandhar Kamble Sambhaji Dayanand Kamble Savakar Dattu Kamble Pirgonda Raigonda Patil Balasaheb Lahu Kamble Umesh Pirgonda Patil Other Rights-- Executive Engineer, NH Dept. No. 7, Kolhapur. Nimshirgaon Vividh Karyakari Vikas Seva Society. Rayat Vikas Seva Sanstha Ltd., Tamadalge. Karmveer Bhaurao Patil Multi State Co-op. Cerdit Soc. Shree Bharat Urban Bank Jaysingpur The Gadhinglaj Urban Co-op. Bank Ltd.
Total				00	10	12		
Hatkanangale Taluka Total RoU Acquisition Area				00	82	08		
Shirol Taluka Total RoU Acquisition Area				00	10	12		
Total RoU Acquisition Area				00	92	20		

Ichalkaranji, 22nd November 2021.

DR. VIKAS KHARAT,
 Sub-Divisional Officer and
 Competent Authority, Ichalkaranji Division,
 Ichalkaranji.
 District Kolhapur.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-१६५१/२०१८.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, इंगळूण, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील डामसेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २१ ऑक्टोबर २०१६ रोजी इंगळूण ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून डामसेवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - शिवली शीव पश्चिम - भिवाडे खुर्द शीव उत्तर - वाघेवाडी शीव दक्षिण - गावठाण क्षेत्र	५५७, ५५२, ५५१, ५५०, ५५८, ५५३, ५५४, ५४९, ५६०, ५५९, ५५६, ५५५, ५४८, ५६२, ५६५, ५६६, ५६९, ५४६, ५४७, ५६३, ५६४, ५६८, ५७०, ५४५, ५४४, ५४३, ५६१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ५९१, ५९०, ५८९, ५८८, ५८७, ५८६, ५८५, ५८४, ५८३, ५८०, ८७९, ५८१, ५८२, ५७६, ५७७, ५७५, ५७४, ५७३, ५७१, ५७२, ५४०, ५४१, ५४२, ६००, ६०४, ६०५, ६०३, ६०६, ६०७, ६०२, ६०१, ५९९, ६०८, ६०९, ६१०, ५९८, ६११, ६१५, ६१६, ६१८, ६१७, ६१९, ६२३, ६२०, ६२१, ६२४, ६२२, ६२५, ६२६, ६२८, ६२७, ६२९, ६३०, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६३७, ६३५, ६४८, ६४६, ६४५, ६४७, ६६३, ६४९, ६५१, ६५२, ६५४, ६५३, ६६०, ६५७, ६४४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६१, ६६२, ६५०, ५३९, ५३७, ५३६, ५३५, ६६४, ५३०, ५३८, ५३४, ५३३, ५३२, ५२९, ५२८, ५३१, ५२७, ५२१, ५२६, ५२२, ५२४, ५२५, ५२३, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५१५, ५१४, ५१३, ६१२, ६१३, ६८४, ६८६, ६८७, ६८५, ६१४, ६८३, ६८२, ६८१, ६७९, ६८०, ६७८, ६७७, ६७३, ६७६, ६७२, ६७४, ६७५, ६७१, ६७०, ६६९, ६६८, ६६७, ६८९, ६९१, ६६४, ६६५, ६९०.	नदी

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-१७१०/२०१८. — महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, निमगिरी, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील खांडीचीवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २० जून २०१८ रोजी निमगिरी ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खांडीचीवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - म्हशेडी डोंगर पश्चिम - रानचरी महादेव मंदिर. उत्तर - निमदरी किल्ला दक्षिण - निमदरी गावठाण	१८२, १८३, १८६, १८८, १७५, १८८, १९०, १८९, १९१, १९३, १८१, १६६, १९४, १९८, १९७, २०५, २०१, २००, १९९, २०२, १७३, १७४, ३२२, ३२३, ३२६, ३३७, ३३४, ३३५/१, ३३५/२, ३३३, ३३०, ३३२, ३३१, १९७, १५८, १३९, १५९, १६१, ३३८, १६५, १६६, १६७, १६८, १७०, १७१, १७२, १७७, १७४, १७५, १७६, १२२, १३३, १३५, ११८, ११९, १०९, १२१, ११०, १०३, १११, १०२, ११६, ११५, ११३, ११४, १२३, १४४, १४३, १६३, १४५, १४६, १५२, १५१, १५६, १६०, १९७, १५५, ३४४, ३४३, ३४७, ३४९, ३४८, ३५०, ३४२, ३४१, ३३६, ३५१, ३५२, ३४०.	महादेव मंदीर व कालुबाई मंदीर

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-१७०९/२०१८. — महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, निमगिरी, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील तळमाचीवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २० जून २०१८ रोजी निमगिरी ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून तळमाचीवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - तळेरान	३७८, ३७९, ३८०, ३८२, ३९१, ३८१, ३८४, ३८३, ३८५, ३८६, ३९०,	नदी
	पश्चिम - दंवड्या डोंगर	३८७, ३८८, ३८९, ३९६, ३९७, ३९३, ३९४, ३९५, ४००, ३९९, ३९८,	
	उत्तर - तळेरान हद्द	३९७, ३९६, ४०२, ४०३, ४०१, ४०४, ४३२, ४३३, ४३१, ४३०, ४२९,	
	दक्षिण - निमदरी रस्ता.	४२८, ४२६, ४२७, ४३७, ४३४, ४३५, ४३६, ४३९, ४२०, ४२६, ४१९,	
		४१३, ४१२, ४१०, ४१४, ४१७, ४१६, ४१८, ४२१, ४२५, ४५८, ४५७,	
		४५६, ४४१, ४४६, ४४७, ४४५, ४४४, ४४२, ४४३, ४६३, ४५२, ४६२,	
		४६०, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ४७१, ४४०, ४७२, ४७३,	
		४७४, ४७६, ४७५, ४७८, ४७७, ४७९, ४८१, ४८०, ४८२, ४६१, ४५९,	
		४०९, ४०७, ४०६, ४८४, ४८३, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६,	
		४९९, ४९८, ५९७, ५९६, ४९२, ४९३, ४९४, ४९१, ५०७, ५०८, ५१३,	
		५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२६, ५२७, ५३८, ५३९, ५४०,	
		५३७, ५२८, ४५५, ५२९, ५२४, ५२३, ५२१, ५१२, ५११, ५१०, ५०९,	
		५१३, ४८०, ४८९, ४८८, ४८७, ४८६, ४८३, ४८२.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/प्रशा/कावि-४८६/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, गोद्रे, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील उतळेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २ फेब्रुवारी २०१६ रोजी गोद्रे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून उतळेवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - मध्यवर्ती पिण्याचे पाण्याची विहीर.	११, १२, १३, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ८९, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६१,	--
	पश्चिम - गावठाण	१६२, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १६९, १७०, १७१, १७२,	
	उत्तर - हाटकेश्वर डोंगर	१७३, १७४, १७५, १७७.	
	दक्षिण - दक्षिणेस मांडवेवाडी.		

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४८९/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, आहुपे, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील बालविरवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक ८ जून २०१६ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २५ जानेवारी २०१८ रोजी आहुपे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून बालविरवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१ पूर्व	- गट नंबर २१६ ची मालकी.	२०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५,	--
पश्चिम	- गट नंबर ३२०/३२१ ची मालकी.	२२६, २२७, २२८, २२९, २३०, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७,	
उत्तर	- गट नंबर २७१ ची मालकी.	२४८, २४९, २५०, २५१, २५२, २५३, २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०, २६१, २६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २६७, २६८, २६९,	
दक्षिण	- गट नंबर २१२ ची मालकी	२७०, २७१, २७२, २७३, २७४, २७५, २७६, २७७, २७८, २७९, २८०, २८१, २८२, २८३, २८४, २८५, २८६, २८७, २८८, २८९/१, २८९/२, २८९/३, २९०, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-१६५०/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, इंगळूण, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील डोळसवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २१ ऑक्टोबर २०१६ रोजी इंगळूण ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून डोळसवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - सोनावळे शीव पश्चिम - गावठाण क्षेत्र उत्तर - डामसेवाडी दक्षिण - ढाकोबा डोंगर	३९, ३८, ४०, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ४७, ६४, ६३, ६५, ६२, ७०, ६९, ६६, ६५, ६०, ७१, ७२, ७३, ७५, ७४, ७९, ७८, ७७, ५८, ५५, ५४, ५७, ५९, ७९, १८७, १८३, १८५, १८६, १८९, १९०, १९६, १९७, १८०, १८४, १९१, १९२, १९४, १९३, १९५, १९८, २००, २०१, २०२, १८१, १८२, २३१, २३०, २२३, २३२, २२९, २२८, २२७, २३४, २२६, २२५, २२२, २२१, २३९, २४७, २४०, २४६, २४५, २४२, २१५, २१४, २४१, २१६, २१३, २१२, २११, २१०, २०९, २०८, २१७, २१८, २०७, २०६, २१९, २२०, २०५, २०४, १९९.	नदी

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-४

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४८४/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, आंबेगवाण पाचघरवाडी, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील पाचघरवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक ८ सप्टेंबर २०१६ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक ४ जानेवारी २०१८ रोजी आंबेगवाण पाचघर ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाचघरवाडी या वस्तीचे समुहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - आंबेगव्हाण शीव पश्चिम - मुथाळणे शीव उत्तर - चिल्हेवाडी शीव दक्षिण - अहिनवेवाडी शीव	१ ते ३७२	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,
विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायत संबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४८५/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, राजपूर, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील न्हावेवाडी/पालखेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २४ ऑक्टोबर २०१६ रोजी राजपूर ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून न्हावेवाडी/पालखेवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - राजापूर गावठाण हद्द. पश्चिम - तेरुंगण हद्द उत्तर - पिंपरी (पाटण) शीव दक्षिण - कारकुडी-भिवेगाव, तालुका खेड.	७, ८, ९, १०, ११, १४, १५, १६, १७, ३७, ३८, ३९, ४५, ४६, ५५, ५८, ७४, १७३, २०४, २०७, २०८.	समाज मंदिर

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४९७/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, तिरपाड, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील नानवडे पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक ४ मे २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २५ जानेवारी २०१८ रोजी तिरपाड ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून नानवडे या महसूल गावांतर्गत फणसवाडी-ढकेवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - कुशारे पश्चिम - पिंपरगणे व साकोरी गावची शीव. उत्तर - नानवडे शीव दक्षिण - महांळुगे तर्फे आंबेगाव व कुशारे शीव.	ढकेवाडी ९६ ते १३४ फणसवाडी ५१ ते ९५	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४९९/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, गोद्रे, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील मांडवेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २ फेब्रुवारी २०१६ रोजी गोद्रे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून मांडवेवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करित आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - आलमे शीव पश्चिम - गावठाण उत्तर - उत्तरेवाडी दक्षिण - भोजनेवाडी	२६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २६७, २६८, २६९, २७५, २७६, २७७, २७८, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, ३११, ३१२.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-१७१६/२०१८.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, निमगिरी, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील रानचरीवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २० जून २०१८ रोजी निमगिरी ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून रानचरीवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - खांडेचीवाडी	२६७, २६९, २३२, २७४, २७०, २७१, २७२, २७३, २६५, २६४, २६३,	खटकाळे शीव
	पश्चिम - खडकाळे शीव	२६२, २६०, २६१, २५९, २५७, २५६, २५८, २५५, २५४, २५३, २५०,	महादेव मंदीर.
	उत्तर - दंवड्या डोंगर	२५२, २४९, २४७, २४८, २४६, २३९, २३३, २३२, २३१, २३०, २४१,	
	दक्षिण - खटाकळे	२४९, २२८, २२७, २४२, २४४, २४३, २४५, २८०, २७९, २७८, २७५, २७६, २८२, २८३.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४८७/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, राजपूर, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील गाडेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २४ ऑक्टोबर २०१६ रोजी राजपूर ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून गाडेवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समुह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - तळेघर शीव	११, १३, १६, १९, २१, २२, ३७, ३८, ३९, ७५, ७८, ७९, ८०, ८६,	
	पश्चिम - राजपूर गावठाण	११६, ११७, ११८, १२६, १२७, १३१, १३४, १३५, १४४, १४५, १४६,	
	हद्द.	१४७, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १७०, १७३,	
	उत्तर - फलोदे शीव	१७४, १७६, १७७.	
	दक्षिण - कारकुडी शीव		

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-४

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४८८/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, गोद्रे, तालुका जुन्नरग्रामपंचायतीतील कपाटवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २ फेब्रुवारी २०१६ रोजी गोद्रे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कपाटवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समुह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - गावठाण	१४३, १४५, १४६, ६९७ ते ७६६, ७७२ ते ८२९.	
	पश्चिम - गोद्रे ते गणेशखिंड		
	रस्ता.		

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४
उत्तर	- गणेशखिंड रस्ता		
दक्षिण	- भोजनेवाडी		

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४९५/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, पिंपळगाव (घोडे), तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील पोखरकरवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक ३१ मे २०१६ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २७ ऑक्टोबर २०१६ रोजी पिंपळगाव घोडे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पोखरकरवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करित आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - गवारवाडी बाभुळवाडी पश्चिम - फदालेवाडी, उगलेवाडी, शिनोली. उत्तर - पिंपळगाव तर्फे घोडा. दक्षिण - आंबेदरा	१ ते ४५१	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४९१/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, पारगाव तर्फे मढ, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील बगाडवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २५ ऑक्टोबर २०१६ रोजी पारगाव तर्फे मढ ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून बगाडवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - पारगाव शीव	१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८,	
	पश्चिम - तळेराण	१९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३,	
	उत्तर - शिवेचीवाडी	३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८,	
	दक्षिण - बोरीचीवाडी	४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३,	
		६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८,	
		७९, ८०, ८१, ८२, ८३.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४९०/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, पिंपरगणे, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील वाघोबाचीवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक ७ जून २०१६ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २५ जानेवारी २०१८ रोजी पिंपरगणे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वाघोबाचीवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करित आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपारिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१ पूर्व	- गट नंबर २१ ची मालकी.	१, २, ३, ४, ५, ६, ७, २१, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, १००, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६,	
पश्चिम	- गट नंबर १५६ ची मालकी.	१४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८,	
उत्तर	- गट नंबर ५७ ची मालकी.	१६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९,	
दक्षिण	- गट नंबर १६७ अघाणे शीव.	१८०.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,
विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/नै.आ./कावि-४९२/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, बोरघर, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील घोडेवाडी-उंबरवाडी-काळवाडी-माळवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक २८ डिसेंबर २०१६ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २८ जून २०१८ रोजी बोरघर ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून घोडेवाडी-उंबरवाडी-काळवाडी-माळवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील, तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समुह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - बोरघर गावठाण व दरेवाडी, आवळेवाडी शेळकेवाडी शीव व हद्द. पश्चिम - पांचाळे शीव व वचपे शीव. उत्तर - सुकाळवेढे शीव जुन्नर हद्द. दक्षिण - वचपे, आंबेगाव शीव	४५८, ५०१, ८१२ ते ११४६, ११४८	ओढे व नाले

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/प्रशा/कावि-४९८/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, गोद्रे, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील सुरकुलेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २ फेब्रुवारी २०१६ रोजी गोद्रे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सुरकुलेवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील, तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - पाझर तलाव पश्चिम - गोदरवहळ्याच्या पूर्वेस पूल. उत्तर - शिलेचीवाडी दक्षिण - भोजनेवाडी	६१२, ६१३, ६२४, ६२५, ६२६, ५७२.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/प्रशा/कावि-४९३/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, गोद्रे, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील भोजनेवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २ फेब्रुवारी २०१६ रोजी गोद्रे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून भोजनेवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील, तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - गावठाण पश्चिम - गणेशखिंड रस्ता उत्तर - हाटकेश्वर रस्ता दक्षिण - सुरकुलेवाडी	६२७, ६२८, ६२९, ६३०, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६३५, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६८१, ६८२, ६८३, ६८४, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ७६७, ७७९.	--

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,
विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-४

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/प्रशा/कावि-४९६/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, फदालेवाडी, उगलेवाडी, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील फदालेवाडी, उगलेवाडी, पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २६ जून २०१८ रोजी फदालेवाडी, उगलेवाडी ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून फदालेवाडी, उगलेवाडी या वस्तींचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील, तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - पोखरकरवाडी शीव पश्चिम - गोहे बु. शीव उत्तर - शिनोलीची शीव दक्षिण - खेड तालुका शीव	१ ते १००६	--

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-V

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/प्रशा/कावि-४९४/२०२१. — महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, तिरपाड, तालुका आंबेगाव ग्रामपंचायतीतील डोण या महसूल गावांतर्गत कापरवाडी-मसणमाळ पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक ४ मे २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २५ जानेवारी २०१८ रोजी तिरपाड ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून डोण या महसूल गावांतर्गत कापरवाडी-मसणमाळ या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील, तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - आसाणेची शीव पश्चिम - डोणची शीव उत्तर - तिरपाडची शीव दक्षिण - हातवीज शीव	कापरवाडी-१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११. मसणमाळ- १४१, १२२.	नाले व खोर

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अनुसूची-१

महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ अंतर्गत नियम, ४ अन्वये गाव जाहीर करणे

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/प्रशा/कावि-५००/२०२१.— महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह गाव म्हणून विनिर्दिष्ट करण्यात येते ;

आणि ज्याअर्थी, गोद्रे, तालुका जुन्नर ग्रामपंचायतीतील शिलेचीवाडी पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांनी महाराष्ट्र ग्रामपंचायतीसंबंधीचे उपबंध (अनुसूचित क्षेत्रावर विस्तारित करण्याबाबत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ प्रमाणे दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी गाव जाहीर करण्यासंदर्भात ठराव केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर-आंबेगाव उपविभाग, मंचर यांनी यासंदर्भात दिनांक २ फेब्रुवारी २०१६ रोजी गोद्रे ग्रामपंचायतीत येणाऱ्या पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांची संबंधित नोंदणीकृत मतदार व स्थानिक अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत चौकशी केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी चौकशीअंती संबंधित पाडा/पाड्यांचा समूह, वस्ती/वस्त्यांचा समूह, वाडी/वाड्यांचा समूह यांना गाव घोषित करण्याची शिफारस केलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, मी, सौरभ राव, विभागीय आयुक्त, पुणे, पेसा नियमाच्या नियम, ४ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून शिलेचीवाडी या वस्तीचे समूहास पेसा नियम, ४ अंतर्गत गाव घोषित करीत आहे.

सदर गावांच्या नैसर्गिक हद्दीचे तपशील, तसेच संबंधित नैसर्गिक साधनांच्या वापराची पारंपरिक हद्द खालीलप्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	हद्दीचे तपशील	समूह नंबर/कम्पार्टमेंट नंबर	इतर खुणा (आवश्यक असल्यास)
१	२	३	४
१	पूर्व - बांगरवाडी	४३९, ४४०, ५१७, ५१८, ५२०, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७,	--
	पश्चिम - नेहकरवस्ती	५२८, ५२९, ५३०, ५३१, ५३२, ५३३, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८,	
	उत्तर - भोजनेवाडी	५३९, ५४०, ५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६, ५४७, ५४८, ५४९,	
	दक्षिण - बांगरवाडी	५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०.	

सदर गाव जाहीर केल्यानंतर जाहीर केलेल्या गावांचे क्षेत्र वगळून उरलेले क्षेत्र मूळ गाव म्हणून ओळखले जाईल. या गावासाठी पेसा अधिनियमातील तरतुदी व नियमावलीतील तरतुदी लागू राहतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

सौरभ राव,

विभागीय आयुक्त,

पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०२१.

अध्यक्ष, नगरपरिषद यांजकडून

रहिमतपूर नगरपरिषद, रहिमतपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ मधील कलम ३७ अन्वये सूचना.

सूचना

क्रमांक नपा/बांधकाम/११५४/२०२१.— रहिमतपूर नगरपरिषदेच्या विकास योजना दुसरी सुधारितच्या अंशतः भागात शासनाच्या नगर

विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१३/१७२२/प्र.क्र.५९३/१३/वि.यो.मंजुरी/नवि-१३, दिनांक १३ एप्रिल २०१५ अन्वये मंजुरी देण्यात आली आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) आणि ज्याअर्थी, "उक्त विकास योजनेमध्ये 'एसएम-३' प्रमाणे उक्त कलम २६ नुसार प्रसिद्ध केलेल्या नकाशानुसार सदर ६.०० मीटर रस्ता कायम ठेवण्याबाबतचा निर्णय घेतलेला आहे. तथापि, हरकतीद्वारे मागणी ही, स. नं. १३९ व १४०

चे हद्दीवरील, राज्य महामार्ग क्रमांक १४० पासून उत्तरेकडे कॅनॉल लगतच्या अस्तित्वातील ६.०० मीटर रस्त्यापर्यंत जाणारा, ६.०० मीटर प्रस्तावित रस्ता रद्द करणेबाबत होती.

ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील स. नं. १३९ व १४० चे हद्दीवरील, राज्य महामार्ग क्रमांक १४० पासून उत्तरेकडे कॅनॉल लगतच्या अस्तित्वातील ६.०० मीटर रस्त्यापर्यंत जाणारा, ६.०० मीटर प्रस्तावित रस्ता रद्द करणे व या रस्त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबतचा गौण फेरफार (यापुढे "फेरबदल" असे उल्लेखलेला) करणेचा निर्णय रहिमतपूर नगरपरिषदेच्या मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ५२७, दिनांक ६ जुलै २०२१ अन्वये घेतला आहे.

त्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील स. नं. १३९ व १४० चे हद्दीवरील, राज्य महामार्ग क्रमांक १४० पासून उत्तरेकडे कॅनॉल लगतच्या अस्तित्वातील ६.०० मीटर रस्त्यापर्यंत जाणारा, ६.०० मीटर प्रस्तावित रस्ता रद्द करणे व या रस्त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबतचा गौण फेरफार करणेसंबंधी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ कलम ३७ अन्वये नागरिकांच्या सूचना व हरकती मागविणेसाठी सदरची सूचना प्रसिद्ध करणेत येत आहे. उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ रहिमतपूर नगरपरिषदेच्या कार्यालयामध्ये ठेवणेत आला आहे. तरी नागरिकांनी याबाबतच्या लेखी सूचना / हरकती ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये व स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होईल, त्यापैकी ज्यामध्ये शेवटी प्रसिद्ध होईल त्या तारखेला ३० (तीस) दिवसांच्या आत रहिमतपूर नगरपरिषदेमध्ये सादर कराव्यात.

आनंदा शंकर कोरे,

अध्यक्ष,

रहिमतपूर नगरपरिषद, रहिमतपूर.

रहिमतपूर, १७ नोव्हेंबर २०२१.

BY PRESIDENT

RAHIMATPUR MUNICIPAL COUNCIL,
RAHIMATPUR

Notice under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

General Notice

No. MUN/BD/1154/2021.—Government of Maharashtra Urban Development Department vide Notification No. TPS-1813/1722 /CR-593/13/DP-Sanction/UD-13, dated 13th April 2015 has sanctioned the partly of Second Revised Development Plan of Rahimatpur Municipal Council under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional

and Town Planning Act, 1966, (hereinafter referred as the said "Development Plan") ;

and whereas, in the said Development Plan, 6.00 mtrs. wide road is reinstated as per S. M. 3. But after publication of Draft Development Plan, Objection taken to delete 6.00 mtrs. wide road going through boundary of S. Nos. 139 and 140 ;

and therefore, the Municipal Council decided to minor modification to 6.00 mtrs. wide from State Highway No. 140 towards Northern side upto existing 6.00 mtrs. canal road, that Road road going through boundary of S. Nos. 139 and 140, be deleted and area under this 6.00 mtrs. wide road be included in Residential Zone (hereinafter referred as " the said minor Modification") under Rahimatpur Municipal Council, General Body Resolution No. 527, dated 6th July 2021.

Therefore, present public notice is being published for inviting the suggestions / objections of public under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, for the said minor modification in 6.00 mtrs. wide from State Highway No. 140 towards Northern side upto existing 6.00 mtrs. canal road, that Road road going through boundary of S. Nos. 139 and 140, be deleted and area under this 6.00 mtrs. wide road be included in Residential Zone. The Plan showing the said Modification is kept open in the office of Rahimatpur Municipal Council for inspection of public. The suggestions / objections should be submitted to Rahimatpur Municipal Council in writing within 30 days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette and Local Newspaper whichever in letter.

ANANDA SHANKAR KORE,

President,

Rahimatpur Municipal Council,

Rahimatpur.

Rahimatpur, 17th November 2021.

रहिमतपूर नगरपरिषद, रहिमतपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ मधील कलम ३७ अन्वये सूचना.

सूचना

क्रमांक नपा/बांधकाम/११७१/२०२१.— रहिमतपूर नगरपरिषदेच्या विकास योजना दुसरी सुधारितच्या अंशतः भागात शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१३/

१७२२/प्र.क्र.५९३/१३/वि.यो.मंजुरी/नवि-१३, दिनांक १३ एप्रिल २०१५ अन्वये मंजुरी देण्यात आली आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) आणि ज्याअर्थी, "उक्त विकास योजनेमध्ये सि.स.नं. १५२१ मधील विठ्ठल मंदिर रस्त्यापासून दक्षिणेकडे, आरक्षण क्रमांक ४५, "खेळाचे मैदान" कडे जाणारा ६.०० मीटर रस्ता तयार निर्णय घेतलेला आहे. तथापि, हरकतीद्वारे मागणी ही, सदरचा प्रस्तावित रस्ता रद्द करणेबाबत होती.

ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील सि.स.नं. १५२१ मधील विठ्ठल मंदिर रस्त्यापासून दक्षिणेकडे, आरक्षण क्रमांक ४५, "खेळाचे मैदान" कडे जाणारा ६.०० मीटर रस्ता व या रस्त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबतचा गौण फेरफार (यापुढे "फेरबदल" असे उल्लेखिलेला) करणेचा निर्णय रहिमतपूर नगरपरिषदेच्या मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ५२६, दिनांक ६ जुलै २०२१ अन्वये घेतला आहे.

त्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील सि.स.नं. १५२१ मधील विठ्ठल मंदिर रस्त्यापासून दक्षिणेकडे, आरक्षण क्रमांक ४५, "खेळाचे मैदान" कडे जाणारा ६.०० मीटर रस्ता व या रस्त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबतचा गौण फेरफार करणेसंबंधी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ कलम ३७ अन्वये नागरिकांच्या सूचना व हरकती मागविणेसाठी सदरची सूचना प्रसिद्ध करणेत येत आहे. उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ रहिमतपूर नगरपरिषदेच्या कार्यालयामध्ये ठेवणेत आला आहे. तरी नागरिकांनी याबाबतच्या लेखी सूचना / हरकती ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये व स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होईल, त्यापैकी ज्यामध्ये शेवटी प्रसिद्ध होईल त्या तारखेला ३० (तीस) दिवसांच्या आत रहिमतपूर नगरपरिषदेमध्ये सादर कराव्यात.

आनंदा शंकर कोरे,
अध्यक्ष,

रहिमतपूर नगरपरिषद, रहिमतपूर.

रहिमतपूर, २३ नोव्हेंबर २०२१.

RAHIMATPUR MUNICIPAL COUNCIL, RAHIMATPUR

Notice under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

General Notice

No. MUN/BD/1171/2021.—Government of Maharashtra Urban Development Department vide Notification No. TPS-1813/1722 /CR-593/13/DP-Sanction/UD-13, dated 13th April 2015 has sanctioned the partly of Second Revised Development Plan of Rahimatpur Municipal Council under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional

and Town Planning Act, 1966, (hereinafter referred as the said "Development Plan") ;

and whereas, in the said Development Plan, 6.00 mtrs. wide road from Vitthal Mandir Road to site No. 45, "Playground" in C.T.S. No. 1521, which road is as Draft Development Plan. But objection taken to delete the said road ;

and therefore, the Municipal Council decided to minor modification 6.00 mtrs. wide road from Vitthal Mandir Road to site No. 45, "Playground" in C.T.S. No. 1521 be deleted and road area be included in Residential Zone (hereinafter referred as " the said minor Modification") under Rahimatpur Municipal Council, General Body Resolution No. 526, dated 6th July 2021.

Therefore, present public notice is being published for inviting the suggestions / objections of public under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, for the said minor modification in 6.00 mtrs. wide road from Vitthal Mandir Road to site No. 45, "Playground" in C.T.S. No. 1521 be deleted and road area be included in Residential Zone. The Plan showing the said Modification is kept open in the office of Rahimatpur Municipal Council for inspection of public. The suggestions / objections should be submitted to Rahimatpur Municipal Council in writing within 30 days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette and Local Newspaper whichever in letter.

ANANDA SHANKAR KORE,
President,
Rahimatpur Municipal Council,
Rahimatpur.

Rahimatpur, 23rd November 2021.

आयुक्त महानगरपालिका यांजकडून

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर

जाहीर प्रसिद्धीकरण

क्रमांक MC/ADTP/Sec-३७/१२००/२०२१.— ज्याअर्थी, शहर सोलापूर हद्दीतील मंजूर सुधारित विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली आहे) आराखड्याचा टीपीएस-१७०१/२७३५/सीआर ४१-A/युडी-१३, दिनांक २८ ऑक्टोबर २००४ अन्वये मंजूर झाली आहे.

ज्याअर्थी, मा. केंद्र शासनाच्या स्वच्छ भारत अभियानाच्या धर्तीवर महाराष्ट्र राज्यामध्ये स्वच्छ महाराष्ट्र अभियानाची अंमलबजावणी सुरु आहे. सदर अभियानांतर्गत सोलापूर शहरातील घन कचरा

व्यवस्थापन करून शहर स्वच्छ करणेबाबत शासनाच्या मार्गदर्शक सूचनेनुसार अंमलबजावणी सुरू आहे.

ज्याअर्थी, मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ५८ व ६०, दिनांक १८ जून २०२१ अन्वये पारित ठरावानुसार गठीत समितीचे मा. महापौर यांच्या अध्यक्षतेखाली खालील पारित निर्णयानुसार,

(१) गट क्रमांक ७४, सोलापूर-तुळजापूर राष्ट्रीय महामार्गाच्या डाव्या बाजूस अस्तित्वातील कचरा डेपो मंजूर विकास योजनेनुसार सार्वजनिक उपयोगिताकरिता, कचरा डेपोच्या २००.०० मीटर परिघ क्षेत्रापर्यंत बफर झोन (ना विकास क्षेत्र) करण्याचे नियोजन आहे.

(२) मौजे नेहरुनगर, शहर सोलापूर अशोकनगर येथील जुना स. नं. ६०१, नवा स. नं. ४०/अ/१/अ/१ या जागेवर सोलापूर शहरातील घनकचरा व्यवस्थापन करून शहर स्वच्छ करणेसाठी ट्रान्सफर स्टेशन करण्याचे नियोजन आहे.

त्याअर्थी, गठीत समितीचे मा. महापौर यांच्या अध्यक्षतेखाली खालील पारित निर्णयानुसार अशी अधिसूचना/प्रसिद्धीकरण देणेत येते की, ज्या नागरिकांना वरील बदलाबाबत सूचना अगर हरकती देण्याचे असतील त्यांनी लेखी सूचना/हरकती सदर प्रसिद्धीकरण/अधिसूचना प्रसिद्ध झाले दिनांकापासून एका महिन्याच्या कालावधीत सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर महानगरपालिका येथे दाखल कराव्यात.

विहित मुदतीत आलेल्या लेखी सूचना/हरकती यांचा सोलापूर महानगरपालिका, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलमातील तरतुदीनुसार विचार करेल व पुढील कार्यवाही पूर्ण करेल.

उक्त बदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाची प्रत नगर रचना कार्यालय, सोलापूर महानगरपालिका येथे कार्यालयीन वेळेत पाहणीकरिता उपलब्ध करण्यात येत आहे.

पी. शिवशंकर,

आयुक्त,

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

सोलापूर, २४ नोव्हेंबर २०२१.

BY MUNICIPAL COMMISSIONER

Solapur Municipal Corporation

No. MC/ADTP/Sec-37/1200/2021.—Whereas, as per sanctioned Development Plan (hereinafter referred to as "the said Development Plan") for Solapur city, is sanctioned by the Maharashtra State Government vide No. TPS/1701/2735/CR-41-A/2003/UD-13, dated 28th October 2004 ;

and whereas, Central Government of India has passed resolution regarding Swach Bharat Abhiyan along with resolution passes by State Govt. of Maharashtra regarding Swach Maharashtra Abhiyan for solid waste management processing and disposal for Solapur city ;

and whereas, as per decision made by committee as below formed by the Solapur Municipal Corporation Resolution Nos. 58 and 60 dated 18th June 2021.

(1) Gat No. 74, site existing Kachara Depot within Solapur City limit, left side of National Highway, owned by Solapur Municipal Corporation, and as per Sanctioned Development Plan for public utility purpose, the buffer zone of 200.00 meters in circumference is proposed, periphery of the Kachara Depot site.

(2) The residential land bearing old Survey No. 601, New Survey No. 40/A/1/A/1 named, Ashoknagar from Mouje Nehrunagar is proposed to be modified and reserved as Transfer Station for solid waste management for Solapur City.

Now therefore, as per the considering the decision made by the said committee, Solapur Municipal Corporation notice hereby given that any suggestion/objection to the above stated modification, should be lodged in writing to the Solapur Municipal Corporation within the period of one month form the date of publication of Notification in the Maharashtra Government Gazette and local news paper.

The Solapur Municipal Corporation will consider the same as per the provision of Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and will take further procedure within this regards.

The plan showing the said modification will be available to the public in the office of Solapur Municipal Corporation (Town Planning) during the office hours on all working days.

P. SIVASHANKAR,

Municipal Commissioner,

Solapur Municipal Corporation,

Solapur.

Solapur, 24th November 2021.

अध्यक्षा, नगरपरिषद यांजकडून

लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल.

जाहीर प्रसिद्धीकरण

क्रमांक लोनप-९/वि.यो./वि.नि.नि./कलम ३७/फेरबदल/२६०२/२०२१-२२.--ज्याअर्थी, लोणावळा नगरपरिषद, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे शहराची द्वितीय सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास

विभागाने क्रमांक टीपीएस-१८९६/७५१/सीआर-८२-९६/युडी-१३, दिनांक २९ जून २००५ अन्वये भागशः क्षेत्राची मंजूर केली असून, दिनांक २७ ऑगस्ट २००५ पासून अमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, लोणावळा नगरपरिषदेच्या वगळलेल्या भागाची (ईपी) महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने क्रमांक टीपीएस-१८९६/७५१/सीआर-२८३/०६/युडी-१३, दिनांक १८ ऑगस्ट २००६ अन्वये मंजूर केली असून, दिनांक १ नोव्हेंबर २००६ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर मंजूर विकास योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी व विकास योजना प्रस्तावाप्रमाणे नियंत्रण करणेसाठी विकास नियंत्रण नियमावली मंजूर होऊन अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, लोणावळा नगरपरिषदेने ठराव क्रमांक १६३, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये लोणावळा नगरपरिषद हद्दीकरिता लागू असलेल्या मंजूर विकास योजनेमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ अन्वये खालील प्रस्तावित वापर बदल समाविष्ट करण्याचे ठरविले आहे.

लोणावळा नगरपरिषद मौजे भुशी हद्दीतील सर्व्हे नंबर ८९/१/अ/१/अ, क्षेत्र ७९६०.०० चौ. मी. पैकी श्री. माणिक मोतीराम मराठे व इतर दोन यांचे मालकीचे ६९००.०० चौ. मी. क्षेत्र तसेच सर्व्हे नंबर ७०/१/ब, क्षेत्र ८१००.०० चौ. मी. "शेती तथा ना विकास विभाग" हा वापर बदलून "रहिवास विभाग" असा करणेस मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक १६३, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये मान्यता दिलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी, असे जाहीर करणेत येते की, "शेती तथा ना विकास विभाग" हा वापर बदलून "रहिवास" विभाग असा करणेत कोणत्याही नागरिकांची सूचना किंवा हरकत असल्यास त्यांनी आपआपल्या लेखी सूचना व हरकती खालील सही करणार यांचेकडे ही सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात (गॅझेट) प्रसिद्ध झालेपासून तीस दिवसांचे आत सादर कराव्यात. मुदतीनंतर आलेल्या सूचना व हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

सुरेखा नं. जाधव,

अध्यक्षा,

लोणावळा, नगरपरिषद, लोणावळा.

लोणावळा, ८ डिसेंबर २०२१.

BY PRESIDENT

Lonavala Municipal Council, Lonavala

Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Public Notice

क्रमांक लोनप-९/वि.यो./वि.नि.नि./कलम ३७/फेब्रुवरी/२६०२/२०२१-२२.—Whereas, Urban Development Department, Government of Maharashtra has been partly sanctioned the Second Revised Development

Plan of Lonavala Municipal Council, Taluka Maval, Dist Pune as per Notification No. TPS 1896/751/CR-82-96/96/UD-13, dated 29th June 2005 and has been came in to force from dated 27th August 2005 ;

and Whereas the Urban Development Department, Government of Maharashtra has been sanctioned the Excluded Part (E.P.) of Second Revised Development Plan of Lonavala Municipal Council as per Notification No. TPS-1896/751/CR-283/06/UD-13, dated 18th August 2006 and has been came in to force from dated 1st November 2006 ;

and whereas, there is sanctioned Development Control Regulations for implementation of sanctioned Development Plan and for Development and Control as per Development Plan proposals ;

and whereas, the Lonavala Municipal Council has decided to change the Agricultural/No Development Zone to Residential Zone which has been enforced within Lonavala Municipal Council as per Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 vide Resolution No. 163, dated 12th November 2011 as follows.

The Agricultural/No Development Zone in the Development Plan (second revision) of Lonavala Municipal Council specifically land bearing S. No. 89/1/A/1/A, area 6900.00 sq. mtrs. out of area 796.00 sq. mtrs. belonging to Mr. Manik Motiram Marathe and others 2 and S. No. 70/1/B, area 8100.00 sq. mtrs. belonging to Mr. Shekhar Ganpati Ganpati, village Bhushi is under Lonavala Municipal Council limits, the Agricultural/No Development Zone is to be considered as Residential Zone.

Now therefore, it is decided from the said notice that, suggestions and objections, if any, from any citizen to the aforesaid modification within Development Control Regulations may be communicated in writing to the undersigned person within one month from the publication of the said notice in Maharashtra Government Gazette. Suggestions and Objections which are received after aforesaid time limit shall not be considered.

SUREKHA N. JADHAV,

President,

Lonavala Municipal Council,
Lonavala.

Lonavala, 8th December 2021.